

Landkreis Oder-Spree



Schulhofgestaltung
Albert-Schweitzer-Gymnasium
in Eisenhüttenstadt

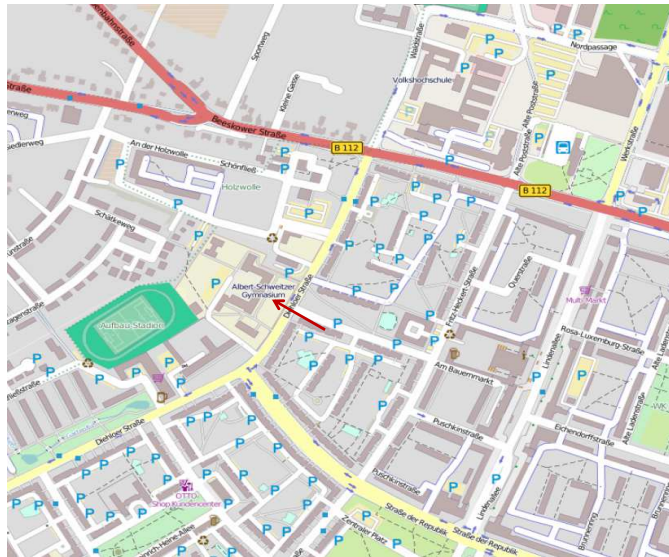
Schulhofgestaltung
Albert-Schweitzer-Gymnasium in Eisenhüttenstadt

Landkreis Oder-Spree



1. Einführung und Bestandsanalyse
2. Ziele und Aufgabenstellung
3. Konzept und Lösungsvorschläge
4. Klärung weiterer Randbedingungen

Präsentation



1. Einführung und Bestandsanalyse

Präsentation



2. Ziele und Aufgabenstellung

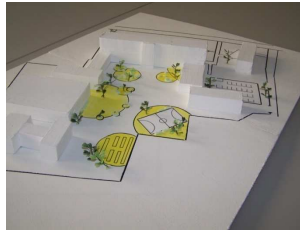
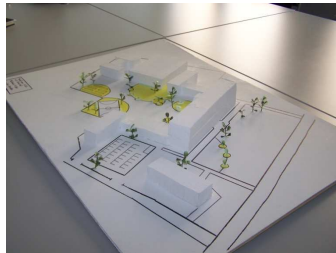
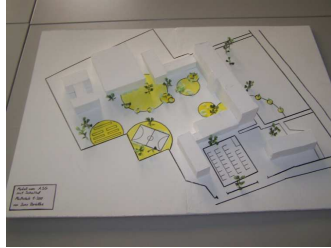
- Funktionale und gestalterische Aufwertung bzw. Neugliederung des Schulgeländes, insbesondere hinsichtlich:
 - **Erschließung**
 - **Ver- und Entsorgung**
 - **Regenwassermanagement**
 - **Aufenthaltsqualität**
- ! Unter Beachtung allgemeiner Anforderungen, die sich aus dem Schulbetrieb ergeben!
- ! Unter Beachtung der Wirtschaftlichkeit (robuste und langlebige Ausstattung, geringer Pflegeaufwand)!
- ! Unter Einbindung der Schulleitung, Schüler und Lehrer!

Präsentation

Schulhofgestaltung

Albert-Schweitzer-Gymnasium in Eisenhüttenstadt

Landkreis Oder-Spree



Einbindung der Schulleitung, Schüler und Lehrer

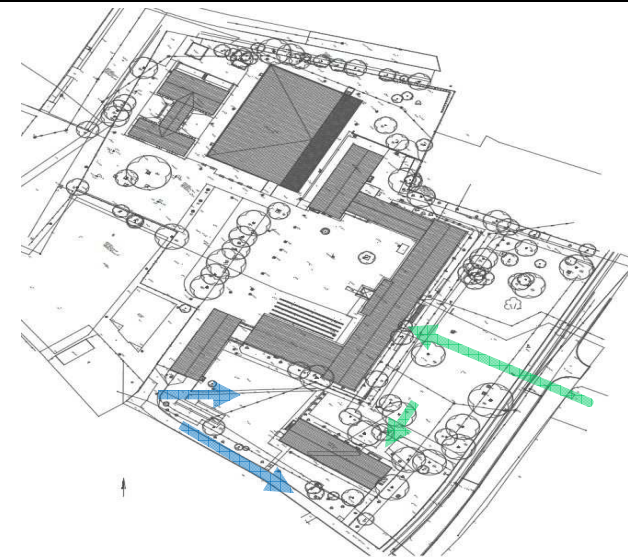
- Ideenfindung/Entwurf Schüler der 11. Klasse im Rahmen einer Projektarbeit
 - Insbesondere zur Nutzung des Schulhofes und des Schulgartens
- Wünsche Schulleiter:
 - Grünes Klassenzimmer
 - Parkplätze nicht auf dem Schulhof
 - Funktionierende Entwässerung

Präsentation

Schulhofgestaltung

Albert-Schweitzer-Gymnasium in Eisenhüttenstadt

Landkreis Oder-Spree



3. Konzept und Lösungsvorschläge

- **Erschließung**
 - Schulhof frei von Verkehr
 - Feuerwehruzufahrt
 - Nur Zufahrt für Ver- u. Entsorgung
- **Entwässerung**
 - Erneuerung der Entwässerung
 - Teilentsiegelung von Flächen

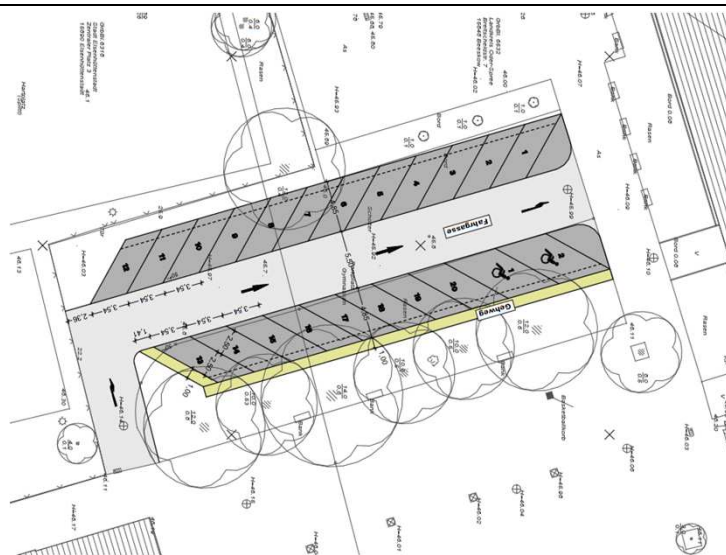
Präsentation



4. Klärung weiterer Randbedingung

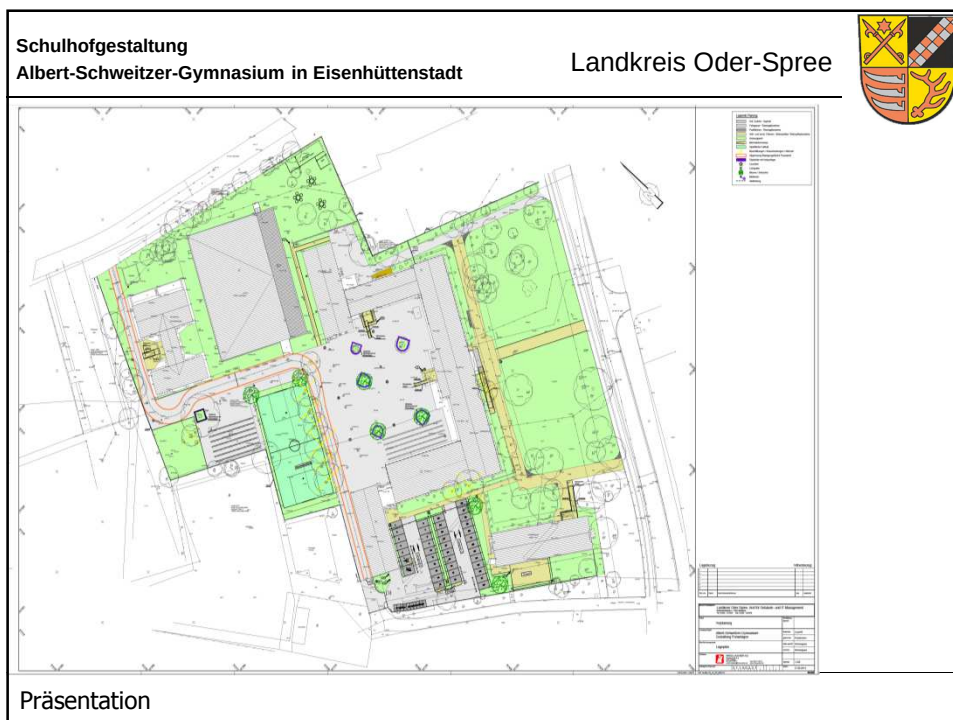
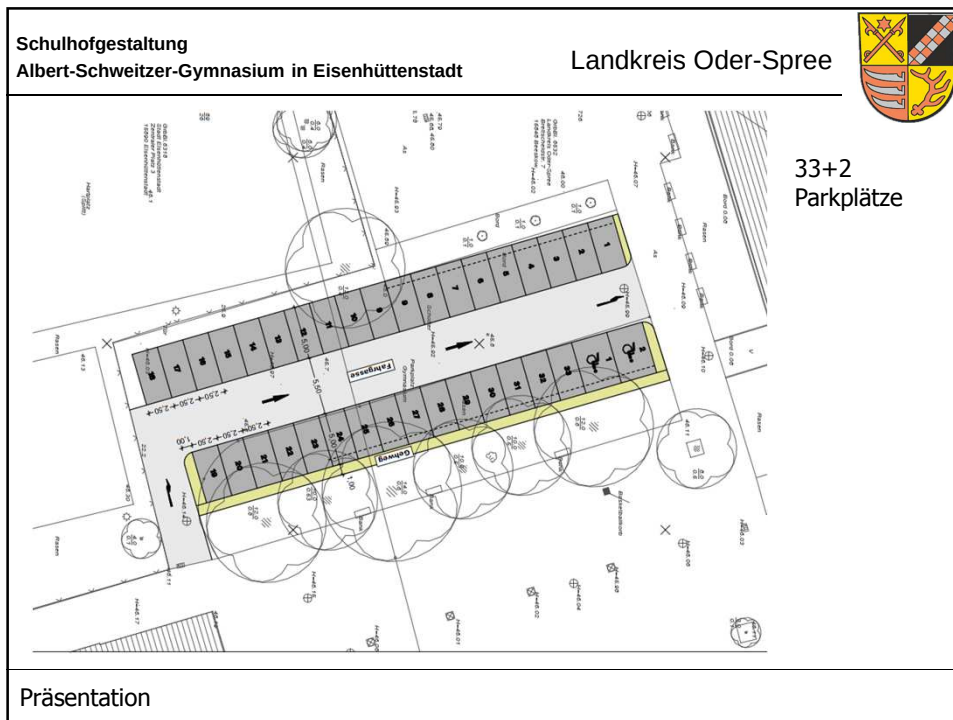
- Untersuchung Parkplatzanordnung, dadurch Schaffung von Freiflächen als Schulhof.
- Anordnung von Flächen zur sportlichen Nutzung.
- Schaffung von Ruhe- und Rückzugszonen.
- Neue Gliederung und Aufteilung des Schulhofes.
- Problemlösung Entwässerung.
- Behindertengerechter Zugang

Präsentation

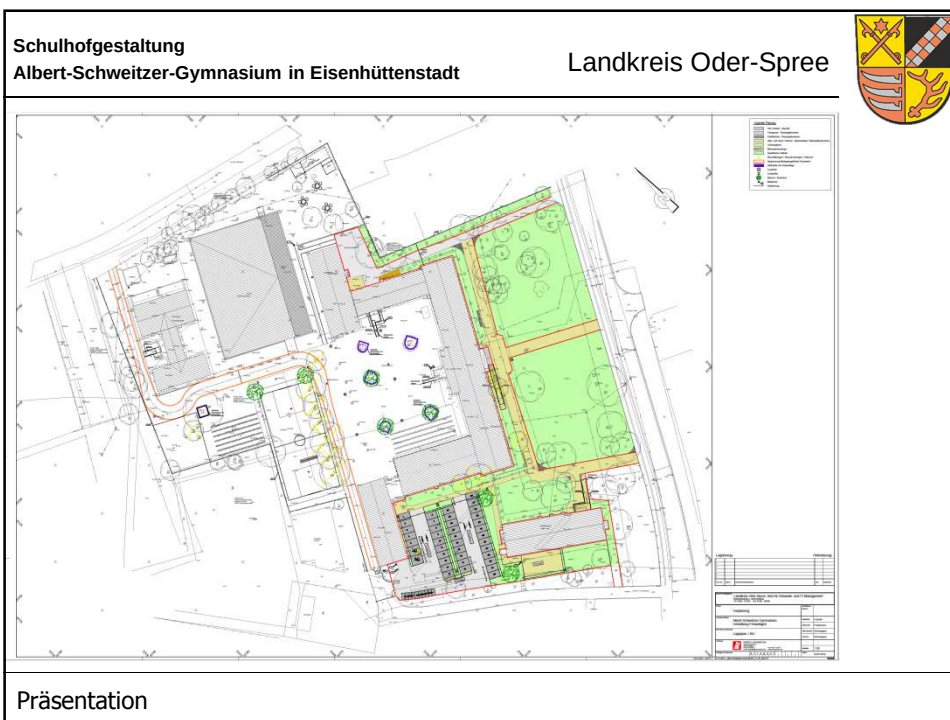


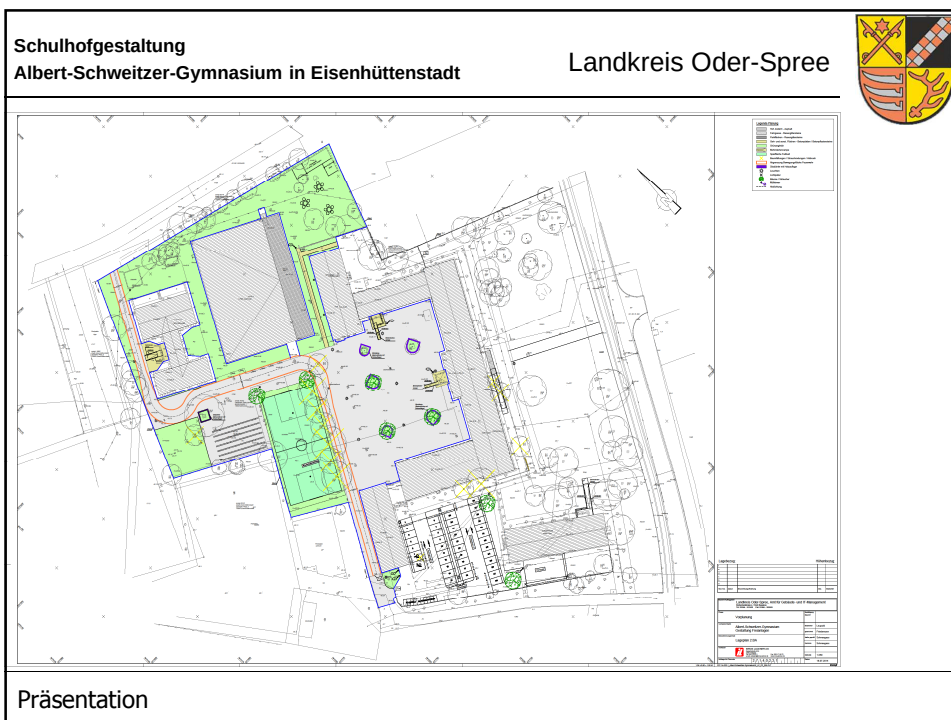
20 + 2
Parkplätze

Präsentation



Schulhofgestaltung Albert-Schweitzer-Gymnasium in Eisenhüttenstadt		Landkreis Oder-Spree	
Kosten			
• Sportanlage	56.525 €		
– Kleinspielfeld	56.525 €		
• Parkplatz	51.300 €		
• Hof	301.600 €		
– Asphalt	143.500 €		
– Entwässerung	82.200 €		
– Eingänge	8.000 €		
– Grün	10.900 €		
– Mobiliar	10.000 €		
– Beleuchtung	18.000 €		
– Zaunanlage	29.000 €		
• Abdichtung Gebäude	265.650 €		
• Gesamtkosten (netto)	675.075 €		
• Baustelleneinrichtung	33.753 €		
• Gesamtkosten	708.828 €		
• MwSt. 19 %	134.677 €		
• Gesamtkosten brutto	843.505 €		
Präsentation			





Schulhofgestaltung
Albert-Schweitzer-Gymnasium in Eisenhüttenstadt

Landkreis Oder-Spree

Kostenaufteilung nach Baulosen

• Baulos 1		• Baulos 2	
• Abdichtung	197.674 €	• Abdichtung	67.976 €
• Parkplatz	51.300 €	• Entwässerung	82.200 €
• Eingang	6.000 €	• Sportfeld	56.525 €
• Wege	46.700 €	• Eingang	3.000 €
• Grünanlagen	5.000 €	• Wege	96.800 €
• Beleuchtung	5.400 €	• Grünanlagen	5.000 €
• Zaun	2.800 €	• Beleuchtung	13.000 €
• Tor/Tür	3.000 €	• Zaun	21.200 €
• Zwischensumme	317.874 €	• Tor/Tür	2.500 €
• Baustelleneinrichtung 5 %	15.894 €	• Zwischensumme	348.201 €
• Kleinleistungen 5 %	15.894 €	• Baustelleneinrichtung 5 %	17.410 €
• Gesamt	349.662 €	• Kleinleistungen 5 %	17.410 €
• MwSt 19%	66.436 €	• Gesamt	383.021 €
• Baukosten	416.098 €	• MwSt 19%	72.774 €
		• Baukosten	455.795 €

Präsentation

Schulhofgestaltung Albert-Schweitzer-Gymnasium in Eisenhüttenstadt	Landkreis Oder-Spree	
Danke für Ihre Aufmerksamkeit! Auf Wiedersehen!		
Präsentation		