

Landkreis Oder-Spree

---

# Schule mit dem sonderpädagogischen Förderschwerpunkt „Lernen“ Erkner

Gestaltung der  
Freianlagen



## Bestand

- Schulhof ohne ausreichende Anregung zur Beschäftigung im Schulgelände



- Mangelhaft gestaltete Grünflächen







# Schule mit dem sonderpädagogischen Förderschwerpunkt „Lernen“ Erkner

---

- Sichtung der übergebenen Unterlagen
- Übertragung der Planung in die aktuelle Vermessung, faktisch Neuzeichnung
- Abstimmung Baumfällungen mit dem zuständigen Bearbeiter in Erkner
- Anpassung der Planung, da einige Bäume nicht gefällt werden dürfen
- Erarbeitung Lageplan für Bauantrag, Zusammenstellung Bauantragsunterlagen
- Überprüfung Schmutzwasserleitungen durch Fa. Kanal- und Rohrreinigung Frank Levit
- Einarbeitung Auflagen Baugenehmigung und Baumfällgenehmigung

# Baumzustand

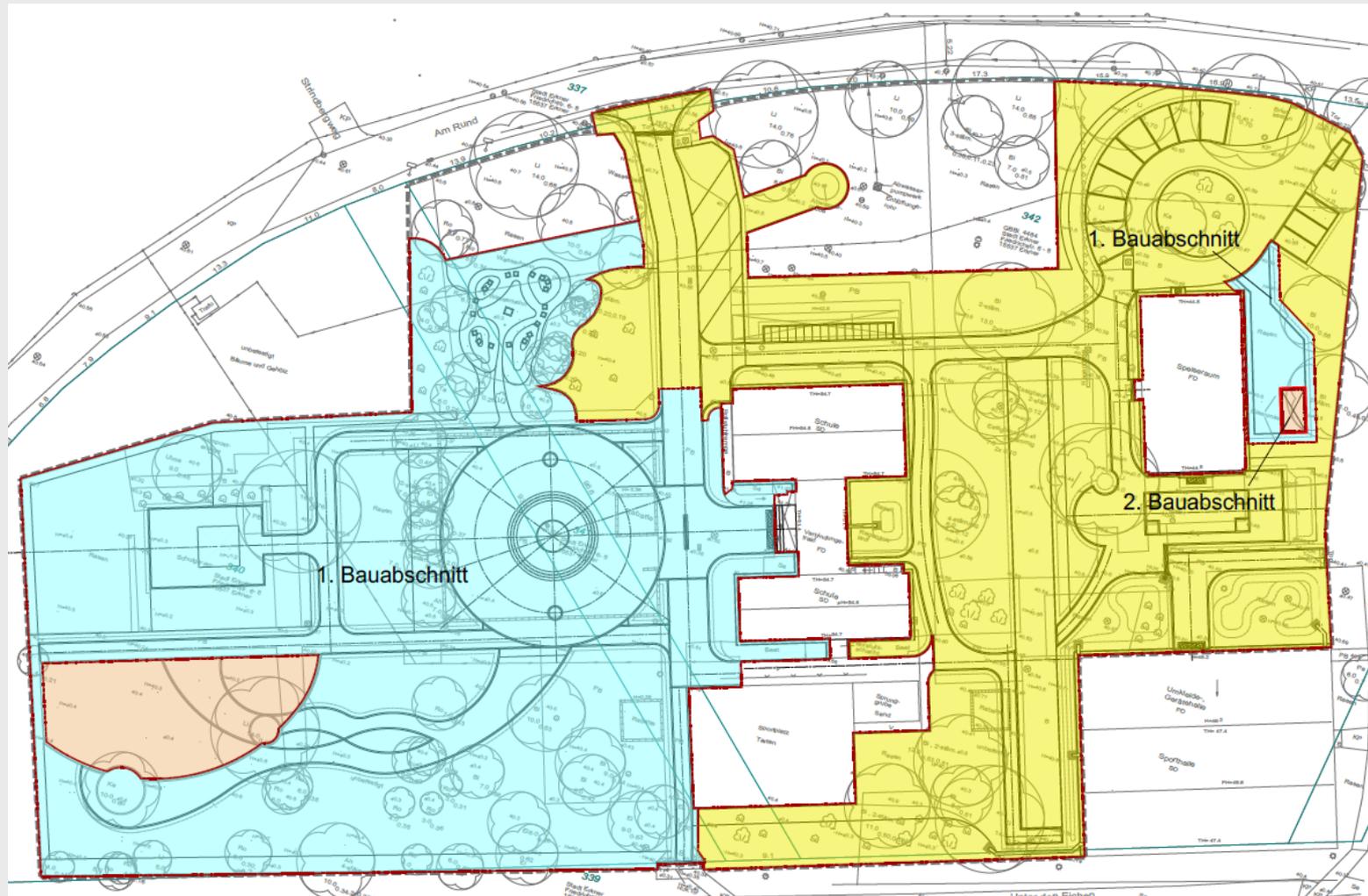
# Schule mit dem sonderpädagogischen Förderschwerpunkt „Lernen“ Erkner





# Schule mit dem sonderpädagogischen Förderschwerpunkt „Lernen“ Erkner

## Bauabschnitte



# Kosten

## Schule mit dem sonderpädagogischen Förderschwerpunkt „Lernen“ Erkner

Nr. / OZ	Bezeichnung	Gesamt (GP)
01	Abbruchmaßnahmen	17.502,60
02	Oberbodenarbeiten	16.819,55
03	Bodenabtrag und -einbau	8.831,55
04	Wege / befestigte Flächen	73.986,20
05	Treppen/ Stufen	19.781,00
06	Be- und Entwässerung	4.353,69
07	Elektroarbeiten	12.267,00
08	Ortsfeste Gartenbänke	26.856,00
09	Rankgerüste	4.791,00
10	Spiel- und Pausenplatz	8.123,00
11	Wirtschaftsgegenstände	4.525,00
12	Gerätehaus	20.580,00
13	Pflanzen	17.282,60
14	Pflanzarbeiten	18.926,10
15	Rasenarbeiten	12.076,05
16	Baustelleneinrichtung	1.981,00
17	Sonstige Maßnahmen	500,00
18	Baumfällungen	1.865,00
19	Nebenkosten Planung Lp 4-9	37.939,18

**Gesamtsumme: RA 1**

**Gesamtsumme, Netto** 307.189,52 EUR

MwSt. (19,0 %) 58.366,01 EUR

**Gesamtsumme, Brutto** 365.555,53 EUR

# Kosten

## Schule mit dem sonderpädagogischen Förderschwerpunkt „Lernen“ Erkner

Nr. / OZ	Bezeichnung	Gesamt (GP)
01	Abbruchmaßnahmen	15.746,60
02	Oberbodenarbeiten	15.623,50
03	Bodenabtrag und -einbau	7.572,40
04	Wege / befestigte Flächen	65.275,85
05	Niederschlagswasser	7.646,81
06	Abwasser	1.588,00
07	Fahrradständer	1.650,00
08	Ortsfeste Gartenbänke	9.016,00
09	Abfallbehälter	287,00
10	Sportanlagen	33.252,48
11	Pflanzenlieferung	13.173,35
12	Pflanzarbeiten	11.081,88
13	Rasendarbeiten	9.341,50
14	Baustelleneinrichtung	1.981,00
14	Sonstige Maßnahmen	550,00
15	Nebenkosten Planung Lp 4-9	27.305,80

**Gesamtsumme: RA 2**

<b>Gesamtsumme, Netto</b>	<b>221.092,19 EUR</b>
MwSt. (19,0 %)	42.007,52 EUR
<b>Gesamtsumme, Brutto</b>	<b>263.099,71 EUR</b>

- Gesamtbaukosten aktueller Planungstand **628.655,24 EUR** brutto
- davon 1. BA 2016: 365.555,53 EUR brutto / 307.189,52 netto
- davon 2. BA 2017: 263.099,71 EUR brutto / 221.092,19 netto

# Lageplan

# Schule mit dem sonderpädagogischen Förderschwerpunkt „Lernen“ Erkner

