

Verfasser:	INROS LACKNER SE	Projekt Nr.: 2015-0225
Programm:		Anlage 2
Bauwerk:	Nutzungsänderung zweier Industriehallen in Fürstenwalde	Datum: 15.01.2016

4.0 Raumliste/Flächenberechnung Entwurfsplanung nach DIN 277:

Modul 01 (EG + OG):

Projekt 2015-0225
LOS, Umnutzung Odersun Hallen
Raumliste/Flächenberechnung nach DIN 277: Modul - 01

Erdgeschoss + Obergeschoss

Raum-Nr.	Nutzung/Funktion	NF in m²	Umfang in m	li. RH in m	DIN277	Temp. nach EnEV	Temp. lt. BH
Gebäudeteil 01 "Modul" Umnutzung							
					NF 1-6 (HNF)	VF	TF
						NNF	≥19°C
							12<19°C
							<12°C
Mo-EG 01	Treppenhaus 1	20,29	20,50				x
Mo-EG 02	Flur 1	58,95	69,10	2,75		20,29	x
Mo-EG 03	Magazin Medienstelle	47,67	29,64	2,75	47,67	58,95	
Mo-EG 04	Büro Medienstelle	29,59	23,28	2,75	29,59		x
Mo-EG 05	WC Herren	16,76	13,91	2,75		16,76	x
Mo-EG 06	Pumi	6,06	10,06	2,75		6,06	x
Mo-EG 07	WC Damen	9,03	12,04	2,75		9,03	x
Mo-EG 08	Beh. WC	6,26	10,09	2,75		6,26	x
Mo-EG 09	Flur 2	14,23	16,29	2,75		14,23	x
Mo-EG 10	Büro Zwischenarchiv	20,35	18,42	2,75	20,35		x
Mo-EG 11	Eingang/Garderobe	19,52	19,06	2,75		19,52	x
Mo-EG 12	Treppenhaus 2	19,94	20,00			19,94	x
Mo-EG 13	Sonderbestand	26,38	22,59	3,55	26,38		x
Mo-EG 14	Aufzug	6,96	10,70	2,75		6,96	x
Mo-EG 15	Sonderbestand	19,19	19,02	3,08	19,19		x
Mo-EG 16	Werkstatt Zwischenarchiv	27,24	22,18	2,75	27,24		x
Mo-EG 17	Magazin Arbeitsplätze	14,98	16,13	3,08	14,98		x
Mo-EG 18	Mediensortierraum	17,33	17,74	3,08	17,33		x
Mo-EG 19	Flur 3	62,73	69,89	3,48		62,73	x
Mo-EG 20	Büro	7,45	11,61	2,75	7,45		x
Mo-EG 21	Reprotechnik	5,30	11,45	2,75	5,30		x
Mo-EG 22	Benutzerraum	54,62	29,66	3,08	54,62		x
Mo-EG 23	Schulungsraum	52,40	29,01	3,08	52,40		x
Mo-EG 24	Zwischenarchiv	777,65	118,00	7,00	777,65		x
Mo-EG 25	Garage ALM Bus	101,66	42,94	7,00		101,66	x
Mo-EG 26	Amt 10 Mögellager	108,86	43,94	7,00	108,86		x
Mo-EG 27	Amt 10 Lager Elektro & Sanitär	36,53	24,20	7,00	36,53		x
Mo-EG 28	Amt 10 Lager Fw	47,08	27,84	7,00	47,08		x
Mo-EG 29	Amt 10 Aktenvernichter	17,38	17,02	7,00	17,38		x
Mo-EG 30	Amt 10 Fahrzeughalle	245,46	85,55	7,00		245,46	x
Mo-EG 31	Amt 10 WC	4,69	8,90	2,75			x
Mo-EG 32	Amt 10 Umkleide	10,36	13,67	2,75			x
Mo-EG 33	Amt 10 Teeküche	26,52	20,78	2,75			x
Mo-EG 34	Amt 10 Werkstatt	26,52	20,89	7,00	26,52		x
Mo-EG 35	ZBV 6	452,51	93,27	7,00	452,51		x
Mo-EG 36	ZBV 5	772,19	122,73	7,00	772,19		x
Mo-EG 37	TGA 1	42,78	26,45	3,55		42,78	x
Mo-EG 38	TGA 2	21,31	18,95	3,55		21,31	x
Mo-EG 39	TGA 3	21,18	18,95	3,55		21,18	x
Mo-EG 40	TGA 4	21,31	18,95	3,55		21,31	x
Mo-EG 41	TGA 5	10,29	12,99	3,55		10,29	x
Mo-EG 42	TGA 6	10,15	12,91	3,55		10,15	x
Mo-EG 43	TGA 7	9,74	12,69	3,55		9,74	x
Mo-EG 44	TGA 8	6,50	10,89	3,55		6,50	x
Mo-EG 45	TGA 9	13,88	19,70	3,55		13,88	x
Mo-EG 46	ZBV 1	30,58	24,41	3,55	30,58		x
Mo-EG 47	ZBV 2	20,35	21,15	3,00	20,35		x
Mo-EG 48	ZBV 3	20,35	22,76	2,75	20,35		x
Mo-EG 49	ZBV 4	10,17	12,88	3,55	10,17		x
Mo-EG 50	Flur 4	6,61	10,43	2,75		6,61	x
Mo-EG 51	WC	4,36	9,69	2,75			x
Summe-NGF EG :		3.440,20	m²				
Mo-OG 01	Treppenhaus 1	19,94	20,00			19,94	
Mo-OG 02	Reprotechnik	16,93	17,45	2,75	16,93		x
Mo-OG 03	Büro SGL	31,14	23,57	2,75	31,14		x
Mo-OG 04	Sanitär	8,55	14,40	2,75		8,55	x
Mo-OG 05	Büro Zwischenarchiv	33,30	23,18	2,75	33,30		x
Mo-OG 06	Büro Zwischenarchiv	50,29	30,43	2,75	50,29		x
Mo-OG 07	Teeküche & Sozialbereich	33,53	24,35	2,75	33,53		x
Mo-OG 08	Treppenhaus 2	19,94	20,00			19,94	x
Mo-OG 09	Flur 1	63,77	80,60	2,75		63,77	x
Mo-OG 10	Aufzug	6,76	10,66	2,75		6,76	x
Mo-OG 11	Materiallager	22,99	19,21	2,75	22,99		x
Mo-OG 12	Magazin Arbeitsplätze	17,86	16,95	2,75	17,86		x
Mo-OG 13	Sonderbestände	27,16	21,05	2,75	27,16		x
Mo-OG 14	Lager	25,63	20,38	2,75	25,63		x
Mo-OG 15	Pumi / Abstell	10,70	14,65	2,75		10,70	x
Mo-OG 16	Verwaltungsbibliothek	20,53	18,30	2,75	20,53		x
Mo-OG 17	Büro Kreisarchiv	20,53	18,30	2,75	20,53		x
Mo-OG 18	Büro Kreisarchiv	20,53	18,30	2,75	20,53		x
Mo-OG 19	Büro Reserve	20,53	18,30	2,75	20,53		x
Mo-OG 20	Historische Bibliothek	20,53	18,30	2,75	20,53		x
Mo-OG 21	Flur 2	45,65	63,28	2,75		45,65	x
Mo-OG 22	Magazin Archiv	767,27	94,17	2,75	767,27		x
Mo-OG 23	Amt 10 WC	4,34	8,86	2,75		4,34	x
Mo-OG 24	Amt 10 Büro	33,90	25,38	2,75	33,90		x
Mo-OG 25	Flur 3	20,18	26,85	2,75		20,18	x
Mo-OG 26	TGA 1	32,90	22,88	4,55		32,90	x
Mo-OG 27	TGA 2	33,68	23,28	4,55		33,68	x
Mo-OG 28	TGA 3	186,29	67,40	4,55		186,29	x
					3.805,32	732,59	410,01
Summe-NGF OG :		1.615,35	m²				
Summe-NGF Modul :		5.055,55	m²				
Summe-NGF Zelle + Modul :		13.082,96	m²				
Summe HNF:		3.805,32					
Summe Sonstige NF (NNF/VF/TF):		1.250,23	m²				
Summe NGF:		5.055,55	m²				

Bauteil:	Modul (01) und Zelle (02)	
Block:		Seite: 1
Vorgang:	Entwurfsplanung	

Verfasser:	INROS LACKNER SE	Projekt Nr.: 2015-0225
Programm:		Anlage 2
Bauwerk:	Nutzungsänderung zweier Industriehallen in Fürstenwalde	Datum: 15.01.2016

Zelle 02 (EG):

Projekt 2015-0225
Landkreis Oder-Spree, Umnutzung Odersun Hallen - Fürstenwalde
Raumliste/Flächenberechnung nach DIN 277: Zelle - 02

Erdgeschoss

Raum-Nr.	Nutzung/Funktion	NF in m²	Umfang in m	li. RH in m	DIN277			Temp. nach EnEV	Temp. lt. BH
Gebäudedetail 02 "Zelle" Umnutzung									
					NF 1-6 (HNF)	VF	TF	NNF a	≥19°C ≥12<19°C <12°C
ZE-EG 01	Zufahrt Fahrzeughalle	80,12	39,15	7,90		80,12			x
ZE-EG 02	Waschanlage	73,94	37,45	7,90	73,94				x
ZE-EG 03	Treppenhaus 1	26,21	24,11	7,90		26,21			x
ZE-EG 04	Flur 1	14,66	15,71	3,75		14,66			x
ZE-EG 05	Aufenthalt	17,26	18,24	3,69	17,26				x
ZE-EG 06	Küche	24,39	19,78	3,69	24,39				x
ZE-EG 07	Lebensmittellager	23,97	19,62	3,69	23,97				x
ZE-EG 08	Flur 2	42,80	32,52	3,69		42,80			x
ZE-EG 09	Schlaupäsche	58,10	31,65	3,75	58,10				x
ZE-EG 10	Flur 3	16,33	17,55	3,75		16,33			x
ZE-EG 11	Schlauchlager	75,28	37,55	3,75	75,28				x
ZE-EG 12	THW Werk- & Übungsraum	73,98	37,48	3,75	73,98				x
ZE-EG 13	MSR	22,19	22,10	3,75			22,19		x
ZE-EG 14	ZBV	23,38	19,45	3,75	23,38				x
ZE-EG 15	Batterie	3,67	7,90	3,75			3,67		x
ZE-EG 16	Trafo 1	8,63	11,80	3,75			8,63		x
ZE-EG 17	Trafo 2	7,53	18,05	3,75			7,53		x
ZE-EG 18	Trafo 3	8,19	11,50	3,75			8,19		x
ZE-EG 19	Trafo 4	7,53	18,05	3,75			7,53		x
ZE-EG 20	Reserve	8,19	11,50	3,75			8,19		x
ZE-EG 21	HAR	7,83	18,25	3,75			7,83		x
ZE-EG 22	NSVH	86,72	49,50	3,75			86,72		x
ZE-EG 23	MSR	15,23	16,30	3,75			15,23		x
ZE-EG 24	med. Versorgung	14,35	15,30	2,75	14,35				x
ZE-EG 25	WC Damen	11,33	13,72	2,75				11,33	x
ZE-EG 26	WC Herren	11,33	13,72	2,75				11,33	x
ZE-EG 27	IT Server / USV	12,61	14,50	3,75			12,61		x
ZE-EG 28	IT Server / USV	12,29	14,35	3,75			12,29		x
ZE-EG 29	Kälte-Klima-Zentrale	228,16	73,18	3,75			228,16		x
ZE-EG 30	Heizung	110,35	51,02	3,75			110,35		x
ZE-EG 31	Treppenhaus 2	23,92	22,92			23,92			x
ZE-EG 32	Wärmegewöhnung	26,84	24,81	3,50	26,84				x
ZE-EG 33	Übungsstrecke	85,14	36,96	3,50	85,14				x
ZE-EG 34	Schleuse	6,14	10,20	4,38	6,14				x
ZE-EG 35	Leitstand	12,26	14,17	2,75	12,26				x
ZE-EG 36	Konditionsraum Vor- & Nachbereitung	60,84	39,21	4,38	60,84				x
ZE-EG 37	Flur 4	7,58	11,58	4,38		7,58			x
ZE-EG 38	Arzt (med. Untersuchung)	14,74	15,49	3,50	14,74				x
ZE-EG 39	Atemschutzwerkstatt	39,50	26,33	3,50	39,50				x
ZE-EG 41	Kompressorraum	8,01	11,58	2,75	8,01				x
ZE-EG 42	Füllraum	5,71	9,57	2,75	5,71				x
ZE-EG 43	Flur 5	19,78	22,35	2,75		19,78			x
ZE-EG 44	Prüfung Weißbereich	24,83	20,21	3,00	24,83				x
ZE-EG 45	Schwarzbereich 2	25,98	20,56	3,00	25,98				x
ZE-EG 46	Anlieferung & Schwarzlager	24,98	20,29	4,38	24,98				x
ZE-EG 47	Schwarzbereich 1	26,46	20,74	3,00	26,46				x
ZE-EG 48	Lager Material	67,04	32,92	4,38	67,04				x
ZE-EG 49	Ausbildungsraum Theorie/Praxis	86,29	44,53	2,75	86,29				x
ZE-EG 50	Büro Gerätewartung	46,65	29,55	2,75	46,65				x
ZE-EG 51	Flur 6	40,56	53,15	2,75		40,56			x
ZE-EG 52	Kopierer	3,89	8,63	2,75	3,89				x
ZE-EG 53	Teeküche	5,46	10,05	2,75	5,46				x
ZE-EG 54	Lager Archiv	11,48	15,67	2,75	11,48				x
ZE-EG 55	WC Herren	7,29	11,00	2,75			7,29		x
ZE-EG 56	WC Damen	3,86	8,01	2,75			3,86		x
ZE-EG 57	Pumi / Abstell	6,01	10,06	2,75			6,01		x
ZE-EG 58	beh. WC	8,39	11,61	2,75			8,39		x
ZE-EG 59	Eingang	22,33	20,27	4,38		22,33			x
ZE-EG 60	Treppenhaus 3	23,21	22,13	4,38		23,21			x
ZE-EG 61	Treppenhaus 4	18,27	18,65	4,38		18,27			x
ZE-EG 62	Lager BZK	42,72	28,90	5,00	42,72				x
ZE-EG 63	Lager BZK	33,97	25,21	5,00	33,97				x
ZE-EG 64	BZK Lager	129,64	65,26	5,00	129,64				x
ZE-EG 65	THW/Fw Lager	69,65	36,72	5,00	69,65				x
ZE-EG 66 a	Fahrzeughalle - Verkehrsfläche	2.017,12	476,40	5,00		2.017,12			x
ZE-EG 66 b	Fahrzeughalle - Stellplätze (THW+BZK)	1.541,56	476,40	5,00				1.541,56	x
ZE-EG 67	Stabsraum	63,65	33,28	2,75	63,65				x
ZE-EG 68	Büro	14,71	15,52	2,75	14,71				x
ZE-EG 69	Büro	14,71	15,52	2,75	14,71				x
ZE-EG 70	Büro	14,75	15,53	2,75	14,75				x
ZE-EG 71	Kopierraum	3,75	8,00	2,75	3,75				x
ZE-EG 72	Treppenhaus 5	14,75	15,54			14,75			x
ZE-EG 73	Büro	19,54	17,88	2,75	19,54				x
ZE-EG 74	Büro	11,24	13,90	2,75	11,24				x
ZE-EG 75	Büro	14,88	15,56	2,75	14,88				x
ZE-EG 76	Techniklager	30,00	22,38	2,75	30,00				x
ZE-EG 77	Mittellager für KatS	29,99	22,38	2,75	29,99				x
ZE-EG 78	Flur 7	33,41	47,39	2,75		33,41			x
Summe-NGF EG :		5.990,03	m²						

Bauteil:	Modul (01) und Zelle (02)	
Block:		Seite: 2
Vorgang:	Entwurfsplanung	

Verfasser:	INROS LACKNER SE	Projekt Nr.: 2015-0225
Programm:		Anlage 2
Bauwerk:	Nutzungsänderung zweier Industriehallen in Fürstenwalde	Datum: 15.01.2016

Zelle 02 (OG):

Projekt 2015-0225

Obergeschoss

Landkreis Oder-Spree, Umnutzung Odersun Hallen - Fürstenwalde

Raumliste/Flächenberechnung nach DIN 277: Zelle - 02

Raum-Nr.	Nutzung/Funktion	NF in m²	Umfang in m	li. RH in m	DIN277			Temp. nach EnEV	Temp. lt. BH
Gebäudeteil 02 "Zelle" Umnutzung									
					NF 1-6 (HNF)	VF	TF	NNF a	≥19°C ±12<19°C <12°C
ZE-OG 01	Treppenhaus 1	26,43	23,83	3,69		26,43			x
ZE-OG 02	Lager med. Dienst	14,83	15,64	3,69	14,83				x
ZE-OG 03	Flur 1	13,26	22,93	3,69		13,26			x
ZE-OG 04a	Umkleide Herren	26,36	22,64	3,69				26,36	x
ZE-OG 04b	WC Herren	15,16	16,52	2,80				15,16	x
ZE-OG 04c	Dusche Herren	5,02	9,15	2,80				5,02	x
ZE-OG 05a	Umkleide Damen	32,64	23,23	3,69				32,64	x
ZE-OG 05b	WC Damen	5,80	10,12	2,80				5,80	x
ZE-OG 05c	Dusche Damen	5,02	9,16	2,80				5,02	x
ZE-OG 09	TGA Lüftung	658,17	149,84	3,69			658,17		x
ZE-OG 10	TGA Heizung	38,25	27,48	3,69			38,25		x
ZE-OG 11	TGA Druckluft	43,86	30,37	3,69			43,86		x
ZE-OG 12	Treppenhaus 6	17,84	17,80	2,75		17,84			x
ZE-OG 13	Treppenhaus 2	23,92	22,92			23,92			x
ZE-OG 14	Unterricht/ Aufenthalt	57,82	32,71	2,75	57,82				x
ZE-OG 15	Küche	18,15	19,83	2,75	18,15				x
ZE-OG 16	Flur 3	29,03	35,51	2,75		29,03			x
ZE-OG 17	offener Flurbereich mit Aufenthalt	43,35	29,70	2,75		43,35			x
ZE-OG 18	Vorratsraum	18,96	17,07	2,75	18,96				x
ZE-OG 19	Sanitär Herren	22,07	20,39	2,75				22,07	x
ZE-OG 20	Umkleide Herren	91,55	41,70	2,75				91,55	x
ZE-OG 21	Sanitär Herren	21,60	20,36	2,75				21,60	x
ZE-OG 22	Sanitär Damen	9,13	14,84	2,75				9,13	x
ZE-OG 23	Sanitär Damen	11,70	13,84	2,75				11,70	x
ZE-OG 24	Umkleide Damen	70,07	35,43	2,75				70,07	x
ZE-OG 25	ZBV	64,39	34,53	2,75	64,39				x
ZE-OG 26	Jugendgruppenraum	27,18	20,01	2,75	27,18				x
ZE-OG 27	Büro OV Stab	31,91	27,89	2,75	31,91				x
ZE-OG 28	Büro OV Stab	14,07	15,63	2,75	14,07				x
ZE-OG 29	Büro OV Stab	36,88	27,61	2,75	36,88				x
ZE-OG 30	Flur 4	50,54	59,12	2,75		50,54			x
ZE-OG 31	Flur 5	65,35	51,90	2,75		65,35			x
ZE-OG 32	Kopierraum	6,05	10,09	2,75	6,05				x
ZE-OG 33	Flur 6	20,17	19,08	2,75		20,17			x
ZE-OG 34	WC Damen	6,19	10,08	2,75				6,19	x
ZE-OG 35	WC Herren	6,19	10,08	2,75				6,19	x
ZE-OG 36	Treppenhaus 3	23,21	22,13			23,21			x
ZE-OG 37	Treppenhaus 4	25,77	24,01			25,77			x
ZE-OG 38	Büro	26,58	20,85	2,75	26,58				x
ZE-OG 39	Büro	14,81	15,55	2,75	14,81				x
ZE-OG 40	Büro	14,91	15,60	2,75	14,91				x
ZE-OG 41	Büro	14,91	15,60	2,75	14,91				x
ZE-OG 42	Pumi / Abstell	11,10	13,89	2,75				11,10	x
ZE-OG 43	Treppenhaus 5	5,24	15,60			5,24			x
ZE-OG 44	Büro	19,54	17,68	2,75	19,54				x
ZE-OG 45	Büro	11,24	13,90	2,75	11,24				x
ZE-OG 46	Büro	14,88	15,56	2,75	14,88				x
ZE-OG 47	Besprechungsraum	30,66	22,67	2,75	30,66				x
ZE-OG 48	Flur	42,90	59,79	2,75		42,90			x
ZE-OG 49	Büro	14,94	15,62	2,75	14,94				x
ZE-OG 50	Büro	14,99	15,65	2,75	14,99				x
ZE-OG 51	Büro	14,99	15,65	2,75	14,99				x
ZE-OG 52	ZBV	34,52	24,18	2,75	34,52				x
					1.977,30	2.788,06	1.279,40	1.929,37	
	Summe-NGF OG :	1.984,10	m²						
	Summe-NGF Zelle gesamt :	7.974,13	m²						
	Summe NGF Zelle + Modul :	13.029,68	m²						
	Summe HNF:	1.977,30	m²						
	Summe Sonstige NF (NNF/VF/TF):	5.996,83	m²						
	Summe NGF:	7.974,13	m²						

Bauteil:	Modul (01) und Zelle (02)	
Block:		Seite: 3
Vorgang:	Entwurfsplanung	