

Verfasser: INROS LACKNER SE	Projekt Nr.: 2015-0225
Programm:	<b>Anlage 1</b>
Bauwerk: Nutzungsänderung zweier Industriehallen in Fürstenwalde	Datum: 15.01.2016
<p><b>3.1 Baubeschreibung nach Kostengruppen gemäß DIN 276</b></p> <p><b>Gebäudeteil 1 – Modul:</b></p> <p><b>KG 300 Baukonstruktion</b></p> <p><b>KG 322 Flachgründungen</b></p> <p>Bereich Trennwand Archiv/ZBV</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Einzelfundamente Stb. für eingespannte Stahlbetonstützen(Achse 6-7), b/h=1,50m x 2,80m x 0,50m, OK Fundament = 0,5 m unter OK Fußboden, Anschlussbewehrung für die Stützen</li> </ul> <p><b>KG 325 Bodenbeläge</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Die Fußbodenflächen werden entsprechend ihrer Nutzung und Anforderung belegt(siehe Anlagen Pläne: 2015_0225_03_AR_01_GR_008 Modul EG Bodenbeläge + 2015_0225_03_AR_01_GR_009 Modul OG Bodenbeläge)</li> <li>• im Bestandgebäude ist je nach Zustand die Anarbeitung bzw. ein Austausch der Bodenbeläge aufgrund von Umbaumaßnahmen(z.B. zusätzliche Innenwände) vorgesehen</li> <li>• Material &amp; Qualität gemäß dem Bestand</li> </ul> <p>Büronutzung, Schulung, Pausenräume, Flure, Lager</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Oberbelag – Linoleum, Farbton nach Bemusterung, Stuhlrollen geeignet, starke Beanspruchung, mit Hartkernsockelleiste</li> </ul> <p>Sanitärräume, Nassräume</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Oberbelag – Fliesen,rutschhemmend, Farbton nach Bemusterung, mit Fugen zementgrau aus Flexfugenmörtel, Spachtelabdichtung</li> </ul> <p>Fahrzeugstellplätze, Archiv</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bodenbeschichtung gemäß Planung / Anforderungen</li> </ul> <p>Zur Erfüllung der Anforderungen der <b>EnEV 2016</b> ist im Bereich des Büroneubaus(Achse 11-14/B-F) ein zusätzlicher Fußbodenaufbau auf der vorhandenen Bodenplatte mit einer Gesamtstärke von 17,5 cm gemäß Vorgabe ENEV-Planung und DIN 18560 erforderlich. Der Fußbodenaufbau setzt sich wie folgt zusammen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1cm Bodenbelag Linoleum</li> <li>- 5,5 cm Estrich, schwimmend</li> <li>- Trennlage</li> <li>- 1cm Trittschalldämmung WLG 040</li> <li>- 10cm Wärmedämmung hart WLG 035</li> <li>- Abdichtung DIN 18195</li> </ul> <p><b>KG 326 Bauwerksabdichtung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbringen von Verpressschläuchen in die Bestandssohle /Ortbetonierung im Bereich der neuer Fundamente(Achse 6-7)</li> <li>• Die Abdichtungsarbeiten erfolgen entsprechend der DIN 18195</li> </ul>	
Bauteil: Modul (01) und Zelle (02)	Seite: 1
Block:	
Vorgang: Entwurfsplanung	

Verfasser: INROS LACKNER SE	Projekt Nr.: 2015-0225
Programm:	Phase 3
Bauwerk: Nutzungsänderung zweier Industriehallen in Fürstenwalde	Datum: 15.01.2016
<p><b>KG 330 Außenwände</b></p> <p><b>KG 331 tragende Außenwände</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Im Bereich des eingestellten Neubaus wird die Bestandsfassade in Teilen zurückgebaut.</li> <li>• Die Außenwand des Büroneubaus wird als einschalige Poroton-Mauerwerkswand PP HLZ 12-0,8-DM (36,5 cm) im Dünnbett WLG 080 auf Bodenplatte ausgeführt, U-Wert=0,209 W/(m²k)</li> <li>• Ringbalken</li> <li>• Das freigestellte Hallentragwerk(Bestand) aus gewalzten bzw. geschweißten Stahlprofilen bekommt einen witterungsbeständigen Anstrich und wird an den vertikalen und horizontalen Anschlußpunkten mit der Bestandsfassade und neuer Mauerwerkswand verkleidet und abgedichtet.</li> </ul> <p><b>KG 334 Außentüren-, Tore- und Fenster</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tor Anlieferung Archiv als Sektionaltor- bzw. Rolltor, aus pulverbeschichtetem Aluminium, mit Boden- und Seitendichtung U-Wert =4,00 W/(m²k)</li> <li>• Aluminiumaußentüren, pulverbeschichtet U-Wert =1,70 W/(m²k), Zweischeiben-Isolierverglasung, bzw. Sandwichpaneel, Obertürschließer, Türdrücker nach Wahl des AG, Schloss PZ mit Panikfunktion</li> <li>• Im Haupteingangsbereich(öffentlich) ist eine Sauberlaufzone vorgesehen.</li> <li>• Fenster aus pulverbeschichtetem Aluminiumprofilen mit verdeckten Beschlägen mit Dreh/Kippflügel, Wärmeschutzverglasung zweifach, U-Wert =1,30 W/(m²k)</li> <li>• Fensterbankabdeckung außen Stahlblech farblich beschichtet entsprechend Bestand</li> <li>• Fensterbankabdeckung innen beschichteter Holzwerksstoff bzw. Naturstein</li> </ul> <p><b>KG 335 Außenwandbekleidung/Fassade</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Außenputz 1,5 cm auf Poroton-Mauerwerk</li> <li>• Schichtstoffplatten (HPL) 1cm zwischen den Fenstern, Farbe nach Bemusterung</li> </ul> <p><b>KG 336 Außenwandbekleidung, innen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenputz, glatt abgerieben, deckender Anstrich mit Dispersionsfarbe</li> </ul> <p><b>KG 338 Sonnenschutz</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• außenliegender Sonnenschutz Raffstore, Alu-Lamellenanlage mit E-Antrieb und Führungsschienen, Pulverbeschichtet Farbton wie Außenfenster, Rollkonsole in Fensterleibung, E-Motor mit Steckkupplung, je Raffstore 1 Drucktaster mit Speicherschleifdose, Schalterprogramm nach Wahl des AG, Regen-, Wind- und Sonnenautomatik, Windwächter</li> </ul>	
Bauteil: Modul (01) und Zelle (02)	Seite: 2
Block:	
Vorgang: Entwurfsplanung	

Verfasser:	INROS LACKNER SE	Projekt Nr.: 2015-0225
Programm:		Phase 3
Bauwerk:	Nutzungsänderung zweier Industriehallen in Fürstenwalde	Datum: 15.01.2016
<p><b>KG 340 Innenwände</b></p> <p><b>KG 341 Tragende Innenwände</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Poroton-Mauerwerkswand PP HLZ 12-0,8-DM (Stärke 11,5cm bzw. 17,5cm) im Dünnbett WLG 080, beidseitig geputzt, glatt abgerieben, deckender Anstrich mit Dispersionsfarbe</li> </ul> <p>Ersatzmaßnahmen für die Herstellung von Öffnungen in Wänden</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• statische Maßnahmen bei Türöffnungen in Mauerwerkswänden(EG) erfolgt durch Einzug von Stahlträger oder Betonfertigteilsturz, kraftschlüssig mit Mauerwerk verbunden, Wände nicht tragend</li> <li>• statische Maßnahmen bei Türöffnungen in Stahlbetonwänden(EG),bauzeitige Abstützung der Deckenplatten mittels Schrägstützen als horizontale Lagesicherung, Einbau eines Stahlrahmens, horizontale Befestigung mittels Dübel, kraftschlüssige Verbindung zw. Sturz und Stahlrahmen, Ausbetonierung oder Ausmauern in R 30</li> </ul> <p><b>KG 342 Nichttragende Innenwände</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• GK-Ständerwand beidseitig doppelt beplankt mit Mineralfasereinlage, Brandschutz wo gefordert, Wandflächen glatt gespachtelt, geschliffen mit Dispersionsanstrich, Farbton hell nach Bemusterung, d = 15 cm</li> <li>• GK-Leichtbauwand als Vorsatzschale im Sanitär- und Küchenbereich</li> <li>• Trennwand(Achse 6-7) – Sandwichpaneel, Stahlblech beschichtet mit Dämmkern, horizontal verlegt, Nut und Feder, Stärke d=8cm, U-Wert 0,277 W/(m<sup>2</sup>K), oberflächenfertig</li> <li>• Trennwand Werkstatt(Achse 6-7) – Sandwichpaneel, Stahlblech beschichtet mit Dämmkern, horizontal verlegt, Nut und Feder, Stärke d=8cm, U-Wert 0,277 W/(m<sup>2</sup>K), oberflächenfertig</li> <li>• Anprallschutz auf Bodenplatte montiert 5x</li> <li>• Räumliche Abtrennung Busgarage ALM als Leichtbausystemwand 2x</li> </ul> <p><b>KG 343 Innenstützen</b></p> <p>Bereich Trennung Archiv/Amt 10 und ZBV</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stahlbetonstützen im Trennwandbereich(Achse 6-7), eingespannt gem. Statischer Berechnung, b/h = 0,50m x 0,30m, bis unter Dachdecke</li> </ul> <p>Bereich Amt 10 Werkstatt</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• gewalzte Stahlstützen, IPE 200, als Auflager für Stahltrapezdecke mit Sandwichelementen</li> </ul> <p><b>KG 344 Innentüren und -Fenster</b></p> <p>Bereich: Büroneubau-Archiv</p> <p>Türen geschlossen mit verglastem Seitenteil</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Holzwerkstofftürblatt mit Schichtstoffoberfläche im RAL-Farbton nach Bemusterung, einfach gefalzt, Objektbänder aus Leichtmetall, Leichtmetalldrücker, PZ-vorgerichtet, Zargen als Stahlumfassungszargen, einfach gefalzt, 3-seitige Dichtung, grundiert, lackiert, Seitenteil-Verglasung VSG, Dichtung 4-seitig</li> </ul> <p>Türen geschlossen ohne verglastem Seitenteil</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Holzwerkstofftürblatt mit Schichtstoffoberfläche im RAL-Farbton nach Bemusterung, einfach gefalzt, Objektbänder aus Leichtmetall, Leichtmetalldrücker, PZ-vorgerichtet, Zargen als Stahlumfassungszargen, einfach gefalzt, 3-seitige Dichtung, grundiert, lackiert</li> </ul>		
Bauteil:	Modul (01) und Zelle (02)	
Block:		Seite: 3
Vorgang:	Entwurfsplanung	

Verfasser:	INROS LACKNER SE	Projekt Nr.: 2015-0225
Programm:		Phase 3
Bauwerk:	Nutzungsänderung zweier Industriehallen in Fürstenwalde	Datum: 15.01.2016
<p>Faltwandschiebetürelement im Schulungsraum, mit Schichtstoffoberfläche im RAL-Farbton nach Bemusterung, mit Schallschutzanforderung</p> <p>Brandschutztüren nach Anforderung/gemäß Brandschutzgutachten</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stahlblechtür EI 30/T30 als zugelassenes Türelement mit Umfassungszarge, Türanlage komplett grundiert, lackiert in RAL-Farbton nach Bemusterung, PZ-vorgerichtet, FH-LM-Garnitur, Obertürschließer, absenkbare Bodendichtung, Zargen als Stahlaufassungszargen, einfach gefalzt, 3-seitige Dichtung, grundiert, lackiert</li> </ul> <p>Fenster innen</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenfensterelement im Schulungsraum aus Aluprofilen, RAL-pulverbeschichtet, festverglast mit VSG-Verglasung, RAL-Farbton nach Bemusterung, mit Schallschutzanforderung</li> <li>• Innenfensterelemente Flurbereich OG mit Brandschutzanforderung EI 30, festverglast mit Brandschutzverglasung</li> </ul> <p><b>KG 345 Innenwandbekleidungen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rauhfasertapete mit deckenden Dispersionsanstrich</li> <li>• Innenwanddämmung gemäß EnEV Anforderung, Stärken d=8cm WLG 035, A1 nicht brennbar, oberflächenfertig</li> <li>• Wandoberflächen von Räumen, in denen Umbaumaßnahmen durchgeführt werden, erhalten einen vollständigen Überholungsanstrich</li> </ul> <p>Bereich Sanitärräume Amt 10</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• keramischer Wandbelag Fliesen zargenhoch, Farbton nach Bemusterung, mit Fugen zementgrau aus Flexfugenmörtel, Abdichtungsarbeiten nach DIN 18195 T5</li> </ul> <p><b>KG 346 Elementierte Innenwände</b></p> <p>Bereich Amt 10</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• WC-Trennwände aus Vollspanplatte ca. 25mm stark, mit Schichtstoffoberfläche, wasserabweisend, 15cm Bodenfreiheit, Türen mit Leichtmetalldrückergarnitur mit Anzeige (Frei/besetzt), LM – Kleiderhaken, WC Papierrollenhalter</li> </ul> <p>Bereich Archiv Sanitärbereich Damen</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• WC-Trennwände aus Vollspanplatte ca. 25mm stark, mit Schichtstoffoberfläche, wasserabweisend, 15cm Bodenfreiheit, Türen mit Leichtmetalldrückergarnitur mit Anzeige (Frei/besetzt), LM – Kleiderhaken, WC Papierrollenhalter</li> </ul> <p><b>KG 349 Innenwände sonstiges</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Podestebene(Laubengang, auskragend) im Bereich Archiv wird mit einem vollflächigem Geländer aus Holzwerksstoff mit Handlauf versehen</li> </ul>		
Bauteil:	Modul (01) und Zelle (02)	Seite: 4
Block:		
Vorgang:	Entwurfsplanung	

Verfasser: INROS LACKNER SE	Projekt Nr.: 2015-0225
Programm:	Phase 3
Bauwerk: Nutzungsänderung zweier Industriehallen in Fürstenwalde	Datum: 15.01.2016
<p><b>KG 350 Decken</b></p> <p><b>KG 351 Deckenkonstruktionen</b></p> <p>Bereich Büroneubau-Archiv</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stahlbetondecke Stärke=26 cm (Stb.Decke), vor Ort eingeschalt, bewehrt und mit Ortbeton ausbetoniert, absatzfrei, in Sichtbetonqualität SB 3, Unterseite mit deckendem Dispersionsanstrich, Feuerhemmend F-30</li> <li>• Decke oberer Abschluss Büroeinbau in Systemleichtbauweise, bestehend aus Stahlträgern HEA 260 durchlaufend gem. Statik, zusätzlich Trockenbaustahlträger Abstand e=0,50m, Unter- und Oberseite mit Gipskarton, doppelt beplankt, Mineralfasereinlage, F30 feuerhemmend</li> </ul> <p>Bereich Werkstatt Amt 10</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Decke(oberer Raumabschluss) aus Stahltrapezprofilen, pulverbeschichtet RAL-Farbton</li> </ul> <p>Bereich Aufzug ALM</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rampe als Fertigteilkonstruktion vor dem Aufzug</li> </ul> <p><b>KG 352 Deckenbeläge</b></p> <p>Bereich Büroneubau-Archiv</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Trockenestrich auf Trittschalldämmung</li> </ul> <p><b>KG 353 Deckenbekleidungen</b></p> <p>Sanitärräume Bürospace(Bestand) und Amt 10</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• GK-Feuchtraumdecken glatt gespachtelt mit Stufenrandwinkel zu senkrechten Bauteilen, Ausschnitte für Einbauteile wie Lüftungsauslässe, Einbauleuchten, Anstrich unterseitig, deckend weiß.</li> </ul> <p>Bereich Büroneubau-Archiv</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Schulung - Mineralfaserakustikdecken mit Beleuchtung Langfelddecke abgehängt, akustisch wirksam, mit nichtsichtbarem Tragraster, Ausschnitte für Einbauteile wie Einbauleuchten, oberflächenfertig</li> <li>• Büroräume - Mineralfaserakustikdecken mit Beleuchtung als Deckensegel, abgehängt, akustisch wirksam, mit nichtsichtbarem Tragraster, Ausschnitte für Einbauteile wie Einbauleuchten, oberflächenfertig</li> <li>• Abstell/Pumi - Mineralfaserdecken mit Beleuchtung als Rasterdecken, abgehängt, mit sichtbarem Tragraster, Ausschnitte für Einbauteile wie Einbauleuchten, oberflächenfertig</li> </ul> <p><b>KG 359 Decken, sonstiges</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Außentreppe(Fluchttreppe) als Stahlkonstruktion, verzinkt mit Stb. Podest an Zwischendecke mit Schörk-Isokorb verbunden, Treppen- und Podestgeländer</li> <li>• Podest und Regalanlage wird durch ein verzinkte Stahlterasse oder Rampe verbunden</li> </ul>	
Bauteil: Modul (01) und Zelle (02)	Seite: 5
Block:	
Vorgang: Entwurfsplanung	

Verfasser: INROS LACKNER SE	Projekt Nr.: 2015-0225
Programm:	Phase 3
Bauwerk: Nutzungsänderung zweier Industriehallen in Fürstenwalde	Datum: 15.01.2016
<p><b>KG 362 Dachfenster, Dachöffnungen</b></p> <p>Bereich Flur Bürospanne Bestand OG</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• RWA Aktivierung, Einbau von Gestänge und Auslösevorrichtung(thermisch-pneumatisch wirksam) an vorhandenen Oberlichtkuppeln 2x, (thermisch-pneumatisch wirksam)</li> </ul> <p>Bereich Regalarchiv</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbau zusätzlicher Oberlichtkuppeln 4x mit RWA Funktion (thermisch pneumatisch) in vorhandene Oberlichtbänder</li> </ul> <p><b>KG 390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• notwendige Baustelleneinrichtung und Gerüste, Feinreinigung, Schutzmaßnahmen</li> <li>• Abbruchmaßnahmen gemäß Planung</li> </ul>	
Bauteil: Modul (01) und Zelle (02)	Seite: 6
Block:	
Vorgang: Entwurfsplanung	

Verfasser: INROS LACKNER SE	Projekt Nr.: 2015-0225
Programm:	Phase 3
Bauwerk: Nutzungsänderung zweier Industriehallen in Fürstenwalde	Datum: 15.01.2016
<p><b>3.2 Gebäudeteil 2 – Zelle:</b></p> <p><b>KG 300 Baukonstruktion</b></p> <p><b>KG 322 Flachgründungen</b></p> <p>Bereich Trennwand Sozialtrakt BZK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Einzelfundamente Stb. für eingespannte Stahlbetonstützen(Achse 6-7), b/h=1,50m x 2,80m x 0,50m, OK Fundament = 0,5 m unter OK Fußboden, Anschlussbewehrung für die Stützen</li> </ul> <p><b>KG 325 Bodenbeläge</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Die Fußbodenflächen werden entsprechend ihrer Nutzung und Anforderung belegt</li> <li>• (siehe Anlagen).</li> <li>• Im Bestandgebäude ist je nach Zustand die Anarbeitung bzw. ein Austausch der Bodenbeläge aufgrund von Umbaumaßnahmen(z.B. durch zusätzliche Innenwände) vorgesehen</li> <li>• Material &amp; Qualität gemäß dem Bestand</li> </ul> <p>Büronutzung, Besprechungsräume, Werkstätten, Küche BZK, Flure, Lager</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Oberbelag – Linoleum, Farbton nach Bemusterung, Stuhlrollen geeignet, starke Beanspruchung, mit Hartholzsockelleiste</li> </ul> <p>Sanitärräume, Nassräume, Küche &amp; Vorratsraum THW</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Oberbelag – Fliesen,rutschhemmend, Farbton nach Bemusterung, mit Fugen zementgrau aus Flexfugenmörtel, Feuchtigkeitsabdichtung</li> </ul> <p>Fahrzeughalle, Fahrzeugstellplätze, Werkstätten, Lager</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bodenbeschichtung gemäß Anforderungen</li> </ul> <p>Zur Erfüllung der Anforderungen der <b>EnEV 2016</b> ist im Bereich des Büroneubaus(Achse 23-28/E-G) ein zusätzlicher Fußbodenaufbau auf der vorhandenen Bodenplatte mit einer Gesamtstärke von 17,5 cm gemäß Vorgabe ENEV-Planung nach DIN 18560 erforderlich. Der Fußbodenaufbau setzt sich wie folgt zusammen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1cm Bodenbelag Linoleum</li> <li>- 5,5 cm Estrich, schwimmend</li> <li>- Trennlage</li> <li>- 1cm Trittschalldämmung WLG 040</li> <li>- 10cm Wärmedämmung hart WLG 035</li> <li>- Abdichtung DIN 18195</li> </ul> <p><b>KG 326 Bauwerksabdichtung</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbringen von Verpressschläuchen in die Bestandssohle /Ortbetonierung im Bereich der neuer Fundamente(Achse 3)</li> <li>• Die Abdichtungsarbeiten erfolgen entsprechend der DIN 18195</li> </ul>	
Bauteil: Modul (01) und Zelle (02)	Seite: 7
Block:	
Vorgang: Entwurfsplanung	

Verfasser:	INROS LACKNER SE	Projekt Nr.: 2015-0225
Programm:		Phase 3
Bauwerk:	Nutzungsänderung zweier Industriehallen in Fürstenwalde	Datum: 15.01.2016
<p><b>KG 330 Außenwände</b></p> <p><b>KG 331 tragende Außenwände</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Im Bereich des eingestellten Neubaus wird die Bestandsfassade in Teilen zurückgebaut.</li> <li>• Die Außenwand des Büroneubaus(Verwaltung) wird als einschalige Poroton-Mauerwerkswand PP HLZ 12-0,8-DM (36,5 cm) im Dünnbett WLG 080 auf Bodenplatte ausgeführt, U-Wert=0,209 W/(m²k)</li> <li>• Ringbalken</li> <li>• Das freigestellte Hallentragwerk(Bestand) aus gewalzten bzw. geschweißten Stahlprofilen bekommt einen witterungsbeständigen Anstrich und wird an den vertikalen und horizontalen Anschlußpunkten mit der Bestandsfassade und neuer Mauerwerkswand verkleidet und abgedichtet.</li> </ul> <p><b>KG 334 Außentüren-, Tore- und Fenster</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Torausfahrt Fahrzeughalle als Sektionaltor- bzw. Rolltor, aus pulverbeschichtetem Aluminium, mit Boden- und Seitendichtung U-Wert =4,00 W/(m²k)</li> <li>• Aluminiumaußentüren, pulverbeschichtet U-Wert =1,70 W/(m²k), Zweischeiben-Isolierverglasung, bzw. Sandwichpaneel, Obertürschließer, Türdrücker nach Wahl des AG, Schloss PZ mit Panikfunktion</li> <li>• Im Eingangsbereich Verwaltung BZK(öffentlich) ist eine Sauberlaufzone vorgesehen.</li> <li>• Fenster aus pulverbeschichtetem Aluminiumprofilen mit verdeckten Beschlägen mit Dreh/Kippflügel, Wärmeschutzverglasung zweifach, U-Wert =1,30 W/(m²k)</li> <li>• Fensterbankabdeckung außen Stahlblech farblich beschichtet entsprechend Bestand</li> <li>• Fensterbankabdeckung innen beschichteter Holzwerksstoff bzw. Naturstein</li> </ul> <p><b>KG 335 Außenwandbekleidung/Fassade</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wetterfeste Beschichtung auf Poroton-Mauerwerk alternativ Außenputz 1,5 cm</li> <li>• Schichtstoffplatten (HPL) 1cm zwischen den Fenstern, Farbe nach Material/Farbkonzept</li> <li>• in Teilbereichen wird die bestehende Fassade durch Fassadenelemente/Materialien gemäß Bestand geschlossen bzw. ergänzt</li> </ul> <p><b>KG 336 Außenwandbekleidung, innen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenputz, glatt abgerieben, deckender Anstrich mit Dispersionsfarbe</li> </ul> <p><b>KG 338 Sonnenschutz</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• außenliegender Sonnenschutz Raffstore, Alu-Lamellenanlage mit E-Antrieb und Führungsschienen, Pulverbeschichtet Farbton wie Außenfenster, Rollkonsole in Fensterleibung, E-Motor mit Steckkupplung, je Raffstore 1 Drucktaster mit Speicherschleifdose, Schalterprogramm nach Wahl des AG, Regen-, Wind- und Sonnenautomatik, Windwächter</li> </ul>		
Bauteil:	Modul (01) und Zelle (02)	Seite: 8
Block:		
Vorgang:	Entwurfsplanung	

Verfasser: INROS LACKNER SE	Projekt Nr.: 2015-0225
Programm:	Phase 3
Bauwerk: Nutzungsänderung zweier Industriehallen in Fürstenwalde	Datum: 15.01.2016
<p><b>KG 340 Innenwände</b></p> <p><b>KG 341 Tragende Innenwände</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Poroton-Mauerwerkswand PP HLZ 12-0,8-DM (Stärke 11,5cm,17,5cm,24 cm) im Dünnbett WLG 080, beidseitig geputzt, glatt abgerieben, deckender Anstrich mit Dispersionsfarbe</li> </ul> <p>Ersatzmaßnahmen für die Herstellung von Öffnungen in Wänden</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• statische Maßnahmen bei Türöffnungen in Mauerwerkswänden(EG) erfolgt durch Einzug von Stahlträger oder Betonfertigteilsturz, kraftschlüssig mit Mauerwerk verbunden, Wände nicht tragend</li> <li>• statische Maßnahmen bei Türöffnungen in Stahlbetonwänden(EG),bauzeitige Abstützung der Deckenplatten mittels Schrägstützen als horizontale Lagesicherung, Einbau eines Stahlrahmens, horizontale Befestigung mittels Dübel, kraftschlüssige Verbindung zw. Sturz und Stahlrahmen, Ausbetonierung oder Ausmauern in R 30</li> </ul> <p><b>KG 342 Nichttragende Innenwände</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• , KS-Mauerwerk beidseitig geputzt mit Anstrich gemäß Anforderungen, Farbton hell nach Bemusterung</li> <li>• GK-Ständerwand beidseitig doppelt beplankt mit Mineralfasereinlage, Brandschutz wo gefordert, Wandflächen glatt gespachtelt, geschliffen mit Dispersionsanstrich, Farbton hell nach Bemusterung,</li> <li>• GK-Leichtbauwand als Vorsatzschale im Sanitär- und Küchenbereich BZK</li> <li>• Trennwand(Achse 3) – Sandwichpaneel, Stahlblech beschichtet mit Dämmkern, horizontal verlegt, Nut und Feder, Stärke d=8cm, U-Wert 0,277 W/(m<sup>2</sup>K), oberflächenfertig, Fugen abgedichtet wasserundurchlässig</li> </ul> <p>Bereich Fahrzeughalle</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Anprallschutz auf Bodenplatte montiert, entlang Fassade</li> </ul> <p><b>KG 343 Innenstützen</b></p> <p>Bereich BZK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stahlbetonstützen im Trennwandbereich(Achse 3), eingespannt gem. Statischer Berechnung, b/h = 0,50m x 0,30m, bis unter Dachdecke</li> <li>• gewalzte Stahlstützen + Riegel, HEA 260, als Auflager für Deckenplatte stb. d=16cm</li> </ul> <p>Bereich Aufzug</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• gewalzte Stahlstützen + Riegel, HEA 200, als Auflager für Stahlpodest mit Geländer als Stahlblech</li> </ul> <p>Bereich Heizung</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zwei Ersatzstahlrahmen, gewalzte Stahlstützen + Riegel, HEA 180, als Auflager für vorgespannte Hohldielen der Deckenkonstruktion aufgrund von Durchbrüchen für die Heizzentrale</li> </ul>	
Bauteil: Modul (01) und Zelle (02)	Seite: 9
Block:	
Vorgang: Entwurfsplanung	

Verfasser:	INROS LACKNER SE	Projekt Nr.: 2015-0225
Programm:		Phase 3
Bauwerk:	Nutzungsänderung zweier Industriehallen in Fürstenwalde	Datum: 15.01.2016
<p><b>KG 344 Innentüren und -Fenster</b></p> <p>Türen geschlossen mit verglastem Seitenteil</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Holzwerkstofftürblatt mit Schichtstoffoberfläche im RAL-Farbtönen nach Material/Farbkonzept, einfach gefalzt, Objektbänder aus Leichtmetall, Leichtmetalldrücker, PZ-vorgerichtet, Zargen als Stahlumfassungszargen, einfach gefalzt, 3-seitige Dichtung, grundiert, lackiert, Seitenteil-Verglasung VSG, Dichtung 4-seitig</li> </ul> <p>Türen geschlossen ohne verglastem Seitenteil</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Holzwerkstofftürblatt mit Schichtstoffoberfläche im RAL-Farbtönen nach Material/Farbkonzept, einfach gefalzt, Objektbänder aus Leichtmetall, Leichtmetalldrücker, PZ-vorgerichtet, Zargen als Stahlumfassungszargen, einfach gefalzt, 3-seitige Dichtung, grundiert, lackiert</li> <li>• Faltwandschiebetürelement im Schulungsraum, mit Schichtstoffoberfläche im RAL-Farbtönen nach Material/Farbkonzept, mit Schallschutzanforderung</li> </ul> <p>Brandschutztüren nach Anforderung/gemäß Brandschutzgutachten</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stahlblechtür EI 30/T30 als zugelassenes Türelement mit Umfassungszarge, Türanlage komplett grundiert, lackiert in RAL-Farbtönen nach Material/Farbkonzept, PZ-vorgerichtet, FH-LM-Garnitur, Obertürschließer, absenkbarer Bodendichtung, Zargen als Stahlumfassungszargen, einfach gefalzt, 3-seitige Dichtung, grundiert, lackiert</li> </ul> <p>Fenster innen</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenfensterelemente BZK Leitstand Atemschutzübungsstrecke aus Aluprofilen, RAL-pulverbeschichtet, festverglast mit VSG-Verglasung, RAL-Farbtönen nach Material/Farbkonzept, mit Schallschutzanforderung</li> <li>• Innenfensterelemente Büroneubau Verwaltung BZK mit Brandschutzanforderung EI 30, mit Brandschutzverglasung, festverglast</li> <li>• Innenfensterelemente als Durchreichen THW, mit Rollläden (Küche) und Schiebeelemente vertikal (Büros)</li> </ul> <p><b>KG 345 Innenwandbekleidungen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rauhfaser tapete mit deckenden Dispersionsanstrich</li> <li>• Innenwanddämmung gemäß EnEV Anforderung, Stärken d=6/8/12cm WLG 035, A1 nicht brennbar, oberflächenfertig</li> <li>• Wandoberflächen von Räumen, in denen Umbaumaßnahmen durchgeführt werden, erhalten einen vollständigen Überholungsanstrich</li> </ul> <p>Bereich Sanitärräume BZK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• keramischer Wandbelag Fliesen türhoch, in Duschräumen raumhoch, Farbtönen nach Bemusterung, mit Fugen zementgrau aus Flexfugenmörtel, Abdichtungsarbeiten nach DIN 18195</li> </ul> <p><b>KG 346 Elementierte Innenwände</b></p> <p>Bereich Sanitärräume BZK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• WC-Trennwände aus Vollspanplatte ca. 25mm stark, mit Schichtstoffoberfläche, wasserabweisend, 15cm Bodenfreiheit, Türen mit Leichtmetalldrückergarnitur mit Anzeige (Frei/besetzt), LM – Kleiderhaken, WC Papierrollenhalter</li> </ul>		
Bauteil:	Modul (01) und Zelle (02)	
Block:		Seite: 10
Vorgang:	Entwurfsplanung	

Verfasser: INROS LACKNER SE	Projekt Nr.: 2015-0225
Programm:	Phase 3
Bauwerk: Nutzungsänderung zweier Industriehallen in Fürstenwalde	Datum: 15.01.2016
<p><b>KG 349 Innenwände sonstiges</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Podestebene im Bereich Treppe BZK(Achse 3-4) wird mit einem vollflächigem Geländer aus Holzwerkstoff mit Handlauf versehen</li> </ul> <p><b>KG 350 Decken</b></p> <p><b>KG 351 Deckenkonstruktionen</b></p> <p>Bereich Sozialtrakt BZK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Stahlbetondecke Stärke=16 cm (Stb.Decke), vor Ort eingeschalt, bewehrt und mit Ortbeton ausbetoniert, absatzfrei, in Sichtbetonqualität SB 3, Unterseite mit deckendem Dispersionsanstrich, Feuerhemmend F-30</li> </ul> <p>Bereich Büroneubau-Verwaltung BZK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Stahlbetondecke Stärke=18 cm (Stb.Decke), vor Ort eingeschalt, bewehrt und mit Ortbeton ausbetoniert, absatzfrei, in Sichtbetonqualität, Unterseite mit deckendem Dispersionsanstrich, Feuerhemmend F-30</li> </ul> <p>Bereich Fahrzeughalle</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Rampen als Fertigteilkonstruktion vor Aufzug und Büroeingängen</li> </ul> <p><b>KG 352 Deckenbeläge</b></p> <p>Bereich Büroneubau-Verwaltung BZK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Trockenestrich auf Trittschalldämmung</li> </ul> <p><b>KG 353 Deckenbekleidungen</b></p> <p>Sanitärräume Sozialtrakt BZK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>GK-Feuchtraumdecken glatt gespachtelt mit Stufenrandwinkel zu senkrechten Bauteilen, Ausschnitte für Einbauteile wie Lüftungsauslässe, Einbauleuchten, Anstrich unterseitig, deckend weiß.</li> </ul> <p>Bereich Büroneubau-Verwaltung BZK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Schulung - Mineralfaserakustikdecken mit Beleuchtung Langfelddecke abgehängt, akustisch wirksam, mit nichtsichtbarem Tragraster, Ausschnitte für Einbauteile wie Einbauleuchten, oberflächenfertig</li> <li>Büroräume - Mineralfaserakustikdecken mit Beleuchtung als Deckensegel, abgehängt, akustisch wirksam, mit nichtsichtbarem Tragraster, Ausschnitte für Einbauteile wie Einbauleuchten, oberflächenfertig</li> <li>Abstell/Pumi - Mineralfaserdecken mit Beleuchtung als Rasterdecken, abgehängt, mit sichtbarem Tragraster, Ausschnitte für Einbauteile wie Einbauleuchten, oberflächenfertig</li> </ul> <p><b>KG 359 Decken, sonstiges</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Treppe als Stahlkonstruktion, verzinkt mit Zwischenpodest Treppen- und Podestgeländer</li> </ul>	
Bauteil: Modul (01) und Zelle (02)	Seite: 11
Block:	
Vorgang: Entwurfsplanung	

Verfasser: INROS LACKNER SE	Projekt Nr.: 2015-0225
Programm:	Phase 3
Bauwerk: Nutzungsänderung zweier Industriehallen in Fürstenwalde	Datum: 15.01.2016
<p><b>KG 362 Dachfenster, Dachöffnungen</b></p> <p>Bereich Flur Bürospange Bestand OG</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>RWA Aktivierung, Einbau von Gestänge und Auslösevorrichtung(thermisch-pneumatisch wirksam) an vorhandenen Oberlichtkuppeln 2x, (thermisch-pneumatisch wirksam)</li> </ul> <p>Bereich Büroneubau Verwaltung BZK</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Einbau zusätzlicher Oberlichtkuppeln 3x, elektrisch-betrieben, Schalterprogramm nach Wahl des AG, Regen und Windautomatik, Windwächter</li> </ul> <p><b>KG 390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>notwendige Baustelleneinrichtung und Gerüste, Feinreinigung, Schutzmaßnahmen</li> <li>Abbruchmaßnahmen gemäß Planung</li> </ul>	
Bauteil: Modul (01) und Zelle (02)	Seite: 12
Block:	
Vorgang: Entwurfsplanung	