

Kostenübersicht

Am Fuchsbau 10, 15526 Bad Saarow, OT Petersdorf

Stand 12.05.2016

	Gesamt brutto	Haus 1 BGF 1162 m ²	Haus 5 BGF 4655 m ²	Grundstück Aussenanlagen
		Kostenberechnung	Kostenberechnung	Kostenschätzung
Herrichten, Erschließen KG 200	252.000			252.000
Nichtöffentliche Erschließung Wasser				52.000
Verkehrerschließung				200.000
Baukonstruktion KG 300	1.026.811	263.874	762.937	
Baugrube		2.000	0	
Gründung		1.200	0	
Aussenwände		27.200	16.800	
Innenwände		41.241	424.526	
Decken		30.272	157.632	
Dächer		71.865	5.000	
Baukonstruktive Einbauten		47.250	56.250	
Sonstige Maßnahmen f. Baukonstruktion		42.846	102.729	
Haustechnik KG 400	1.160.135	291.360	868.776	
Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		23.169	201.024	
Wärmeversorgungsanlagen		0	17.197	
Lufotechnische Anlagen		738	13.905	
Starkstromanlagen		143.693	342.125	
Fernmelde- u. Informationstechn. Anlagen		123.760	294.525	
Aussenanlagen KG 500	120.000			120.000
Baukonstruktionen in Aussenanlagen				120.000
Ausstattung KG 600	ohne Ansatz			
Baunebenkosten KG 700	649.314	117.541	460.773	71.000
Vorbereitung der Objektplanung		832	3257	
Architekten- und Ingenieurleistungen 200				45.000
Architekten- und Ingenieurleistungen 300-400		112.709	451.516	
Architekten- und Ingenieurleistungen 500				26.000
Allgemeine Baunebenkosten		4.000	6.000	
Gesamtsumme (brutto)	3.208.260	672.775	2.092.486	443.000
			3.208.260	