

INROS LACKNER.

Projekt
Projektnummer

Neubau der Spree-Oberschule in Fürstenwalde/ Spree
2016-0215

Variantenvergleich Flächen/ Rauminhalte

	Variante I	Variante II	Variante III
Raumgruppe			
Verwaltung	557,0 m ²	570,1 m ²	561,2 m ²
Hausmanagement/ Hausmeister/ Lager	143,7 m ²	148,6 m ²	143,0 m ²
Sonderräume Thera- pie, Sozialarbeit	90,3 m ²	90,3 m ²	90,9 m ²
Aula/ Mensa einschl. Nebenfunktionen	371,6 m ²	365,8 m ²	383,4 m ²
Unterricht / unterrichts- bezogene Räume	2.708,6 m ²	2.795,1 m ²	2813,5 m ²
Räume für technische Anlagen	321,1 m ²	321,2 m ²	298,4 m ²
Verkehrsfläche	1.740,5 m ²	1.293,3 m ²	1.515,7 m ²
Sanitärflächen	231,3 m ²	254,3 m ²	209,4 m ²
Summe (NF, TF ,VF)	6.164,2 m²	5.839,2 m²	6.015,5 m²

BGF	6.781,4 m²	6.509,3 m²	6.664,2 m²
------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------

BRI	25.091,2 m³	24.084,4 m³	24.657,5 m³
------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------