

federführendes Amt:	Büro Kreistag
Antragssteller:	Fraktion AfD Oder-Spree
Datum:	18.11.2019

Beratungsfolge

Termin

Bemerkungen

Kreistag	04.12.2019	
----------	------------	--

Betreff:

Beratung und Beschlussfassung über die Herstellung eines transparenten Verfahrens bei der Sicherung des Einzeldenkmals exHotel Lunik im Zentrum von Eisenhüttenstadt

Beschlussvorschlag:

Der Kreistag fordert den Landrat auf, das Verfahren des denkmalgeschützten exDDR-Interhotels Lunik in Eisenhüttenstadt transparent zu gestalten und eine Stellungnahme zum anhaltenden Verfall des stadtbildprägenden exHotels zu beziehen. In der Stellungnahme sind folgende Fragen zu beantworten:

1. Wann und für wieviel Geld wurde das Denkmal exHotel von der Treuhand verkauft?
2. Ist es richtig, dass der Treuhandvertrag keine Erhaltungsaufgaben enthielt?
3. Wie hoch ist die Summe die der jetzige Eigentümer Herr Marseille aus Hamburg beim Erwerb im Zuge der Zwangsversteigerung zahlte?
4. Seit wann ist der Immobiliengeschäftsführer Herr Ulrich Marseille Eigentümer des Lunik?
5. Verfügt der Eigentümer über weitere Immobilien in Eisenhüttenstadt ? Wenn ja – sind diese zu benennen.
6. Wurde von der zuständigen Unteren Denkmalschutzbehörde des Landkreises LOS die im § 8 des brandenburgischen Denkmalschutzgesetzes geregelte Ersatzvornahme eingeleitet? Wenn ja - wann ? Wenn nicht - ist dieses zu begründen.

Begründung:

Das Kulturerbe gehört uns allen. Das exInterhotel Lunik ist seit Jahren im Eigentum des Immobilienbesitzers Marseille aus Hamburg. Er setzte lediglich einen Zaun um dieses Denkmal und ließ es verfallen. Das Hotel ist ein Einzeldenkmal inmitten der denkmalgeschützten Stadt. Der einstige Verkaufsvertrag soll nicht einmal nachprüfbar Auflagen enthalten haben. Das exInterhotel ist ein Kulturgut aus DDR Zeiten. Es gehörte zum DDR - Vermögen und wurde durch die Arbeit der damaligen DDR`ler ermöglicht. Es gilt den Bestand zu sichern und den Verfall zu stoppen. Dies kann nur gelingen, wenn die weiteren Verfahren öffentlich behandelt werden. Gespräche im Dunkeln nützen meist den Inverstoren, die solche Häuser nur als Renditeobjekte erwerben. Das Kulturerbe - auch das exInterhotel ist ein Schutzgut. Jeder Bürger hat ein Recht zu erfahren wie mit diesem Kulturerbe umgegangen wird.

gez.

.....
Lars Aulich

Vorsitzender Fraktion AfD Oder-Spree

Anlagen:

Antrag der Fraktion AfD Oder-Spree inkl. Anlagen