



**AG LÄNDLICHE ENTWICKLUNG &
UNTERARBEITSGRUPPEN
ENTWICKLUNG DES LÄNDLICHEN RAUMES
LANDKREIS ODER-SPREE**

Beeskow, 24. Oktober 2019

Tagesordnung

1. Begrüßung
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Protokollkontrolle der Sitzung vom 14.08.2019
4. Vorstellung, Diskussion & Auswahl der Themen und Projektansätze in den einzelnen Unterarbeitsgruppen für das Haushaltsjahr 2020

UAG 1: Förderung der regionalen Wirtschaft, Identifikation und regionale Identität
Vorsitzende: Herr Maik Diepold, Herr Andreas Gordalla

UAG 2: Nachhaltige Entwicklung der Raum- und Siedlungsstruktur, Landwirtschaft, Klimaschutz & Energie
Vorsitzender: Herr Peter Engert

UAG 3: Gewährleistung und Optimierung der Grundversorgung
Vorsitzende: Herr Sighard Sternitzke, Herr Dr. Karl-Jörn von Stünzner-Karbe

5. Breitbandausbau im Landkreis Oder-Spree
6. Sonstiges



TOP 4 Unterarbeitsgruppen zur ländlichen Entwicklung

UAG 1: Förderung der regionalen Wirtschaft, Identifikation und regionale Identität
Vorsitzende: [Herr Maik Diepold](#), [Herr Andreas Gordalla](#)

UAG 2: Nachhaltige Entwicklung, Raum- und Siedlungsstruktur, Landwirtschaft, Klimaschutz & Energie
Vorsitzender: [Herr Peter Engert](#)

UAG 3: Gewährleistung und Optimierung der Grundversorgung
Vorsitzende: [Herr Sighard Sternitzke](#), [Herr Dr. Karl-Jörn von Stünzner-Karbe](#)



TOP 4 Projekt- und Arbeitsplan 2020 - UAG 1

Entwicklung einer Regionalmarke

- Entwicklungskonzept Regionalmarke

HH 2020:
50.000€

- Hochschulprojekte (Begleitung, strategische Umsetzung, Innovationen)

HH 2020:
10.000€

- Vernetzung regionaler Erzeuger, Dienstleister, Händler,

- Aufbau Vermarktungs-, Vertriebs- und Veredelungsstrukturen

- „Markt der Möglichkeiten“ als Leistungsschau der regionalen Erzeuger

HH 2020:
20.000€

- Unterstützung von Dorfläden / Erhaltung und Unterstützung bei Neueinrichtung

HH 2020:
10.000€

- Förderung spezifischer genossenschaftlicher Gründungen

- Tourismusentwicklung mit Kommunen / Digitalisierung

- Sicherung touristischer Anlaufpunkte (Bsp. Gastronomische Einrichtungen)



TOP 4 Projekt- und Arbeitsplan 2020 - UAG 1

Förderung der Mobilität **P**

- Erarbeitung Mobilitätskonzept LOS

HH 2020:
200.000€

Förderung
160.000€

- Durchführung von Mobilitätstrainings zur Nutzung des ÖPNV

- Unterstützung alternativer/**digitaler** Mobilitätskonzepte/-Projekte

HH 2020:
100.000€

- **Ertüchtigung/Schaffung infrastruktureller Voraussetzungen für eine zukunftsgerichtet Mobilität**

Engagement- Ehrenamtsförderung **P**

- Hauptamt stärkt Ehrenamt / Engagement-Stützpunkt

HH 2020:
50.000€

Förderung
40.000€

- Beratung in Rechts- und Förderfragen

HH 2020:
20.000€

- Mobilitätzuschuss für ehrenamtlich tätige Bürgerinnen & Bürger

HH 2020:
30.000€

Förderung
30.000€

- Neukonzeptionierung Dorfwettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“

HH 2020:
10.000€



TOP 4 Projekt- und Arbeitsplan 2020 - UAG 1

Arbeitswelt & Fachkräfte

P

- Aufbau einer Willkommens- & Rückkehrer-Initiative

HH 2020:
50.000€

Förderung
40.000€

- Etablierung moderner Arbeitsmöglichkeiten (Co-Working / Digitalisierung)

HH 2020:
5.000€

- Unterstützung/aktive Förderung digitaler Gründungsinitiativen

- Unterstützung/verstärkte Initiierung von Weiterbildungsangeboten im Bereich Digitalisierung



TOP 4 Projekt- und Arbeitsplan 2020 - UAG 2

Wohnen

- Wohnungsmarktuntersuchung westlicher Landkreis
- Begleitung alternativer Wohnvorhaben
- Leitfaden Wohnen alternativ & altersgerecht

HH 2020:
62.000€

Förderung
49.600€

HH 2020:
10.000€

Energie-, Klima- und Naturschutz **P**

- Etablierung eines Klimaschutzmanagements
- Erstellung eines Klimaschutzkonzeptes LOS
- Durchführung erster Klimaschutzmaßnahmen
- Schutz und Erhaltung von Kulturlandschaften, Naturdenkmälern, klimaangepasstes Verhalten
- Erstellung eines Ausgleichspflanzungskatasters
- Richtlinie „insekten- und vogelfreundliche Kommune“

HH 2020:
181.060€

Förderung
117.689€

HH 2020:
10.000€



TOP 4 Projekt- und Arbeitsplan 2020 - UAG 2

Dorfentwicklung

- integrierte Entwicklungsplanung in den Kommunen
- Dorfwettbewerb, Bewusstseinsförderung & Informationsvermittlung zu Entwicklungsmöglichkeiten

Landwirtschaft

- Stärkung des Dialogs Stadt – Land
- Stärkung von Austauschbeziehungen Landwirtschaft zu städtischer Nachfrage



TOP 4 Projekt- und Arbeitsplan 2020 - UAG 3

Gesundheitsförderung & Prävention



- Vorbereitung / Etablierung einer regionalen Gesundheitskonferenz
- Unterstützung beim Aufbau eines Pflegenetzwerkes
- Erstellung eines integrierten Gesundheitskonzeptes LOS
- Absolventen- und Studentenförderung / Informationskampagne
(BAföG Rückzahlung, Studienstipendium, Ausbildungsfinanzierung etc.)
- Ausweitung des Angebotes an Famulaturstellen im LOS
- Sicherung der kommunalen Krankenhausstandorte im LOS

HH 2020:
100.000€

Förderung
80.000€

HH 2020:
10.000€

Daseinsvorsorge

- Etablierung eines Personal-Recruiting
- Sicherung Nahversorgung durch Unterstützung bei Dorfladenerhalt & -neueinrichtung

HH 2020:
50.000€

Förderung
40.000€

HH 2020:
10.000€



TOP 4 Projekt- und Arbeitsplan 2020 - UAG 3

Grenzübergreifende Daseinsvorsorge Deutschland – Polen

P

- Etablierung eines Ansprechpartners
- Netzwerkaufbau und Projektarbeit
- Unterstützung lokaler Initiativen

HH 2020:
10.000€

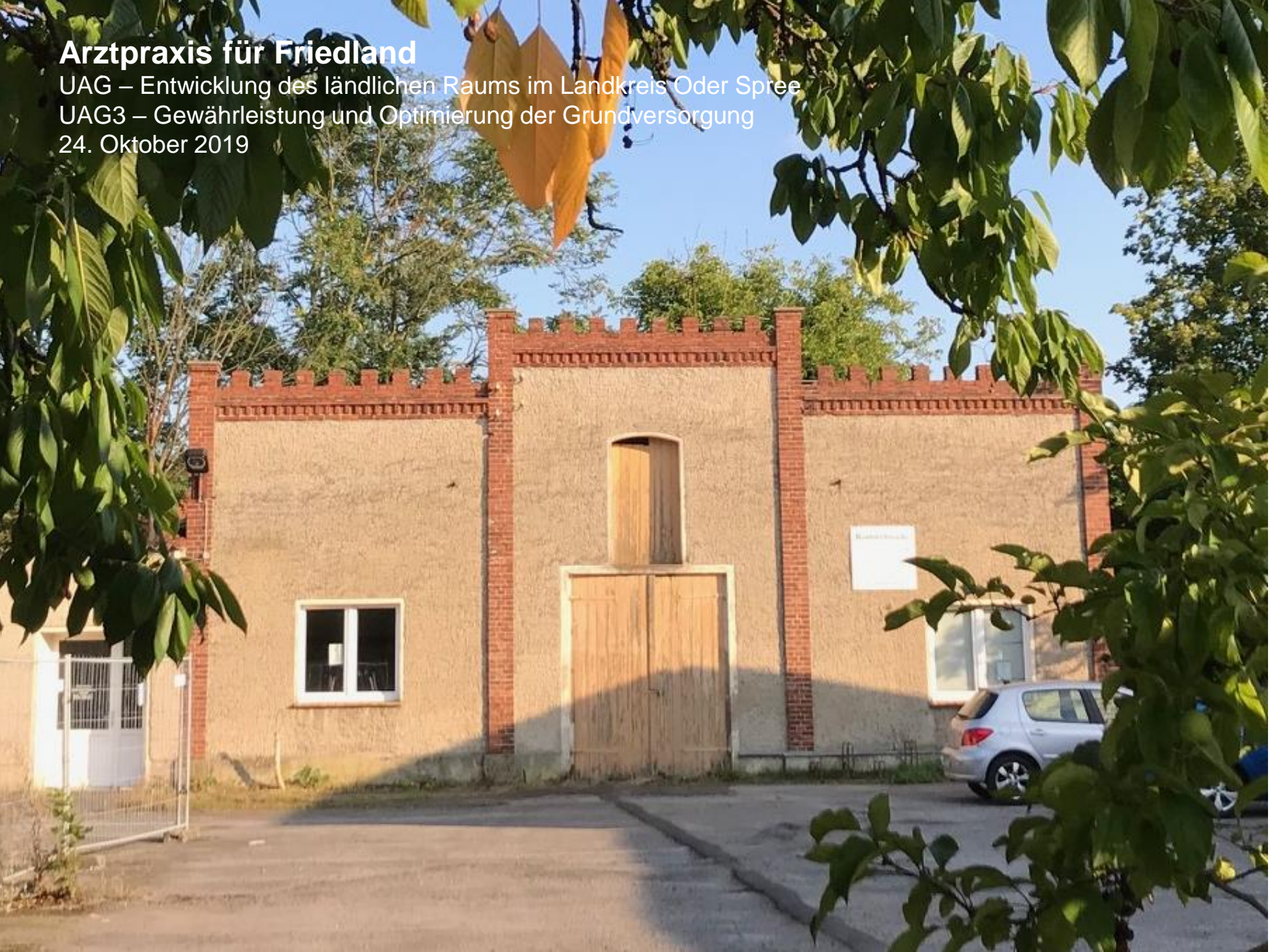


Arztpraxis für Friedland

UAG – Entwicklung des ländlichen Raums im Landkreis Oder Spree

UAG3 – Gewährleistung und Optimierung der Grundversorgung

24. Oktober 2019



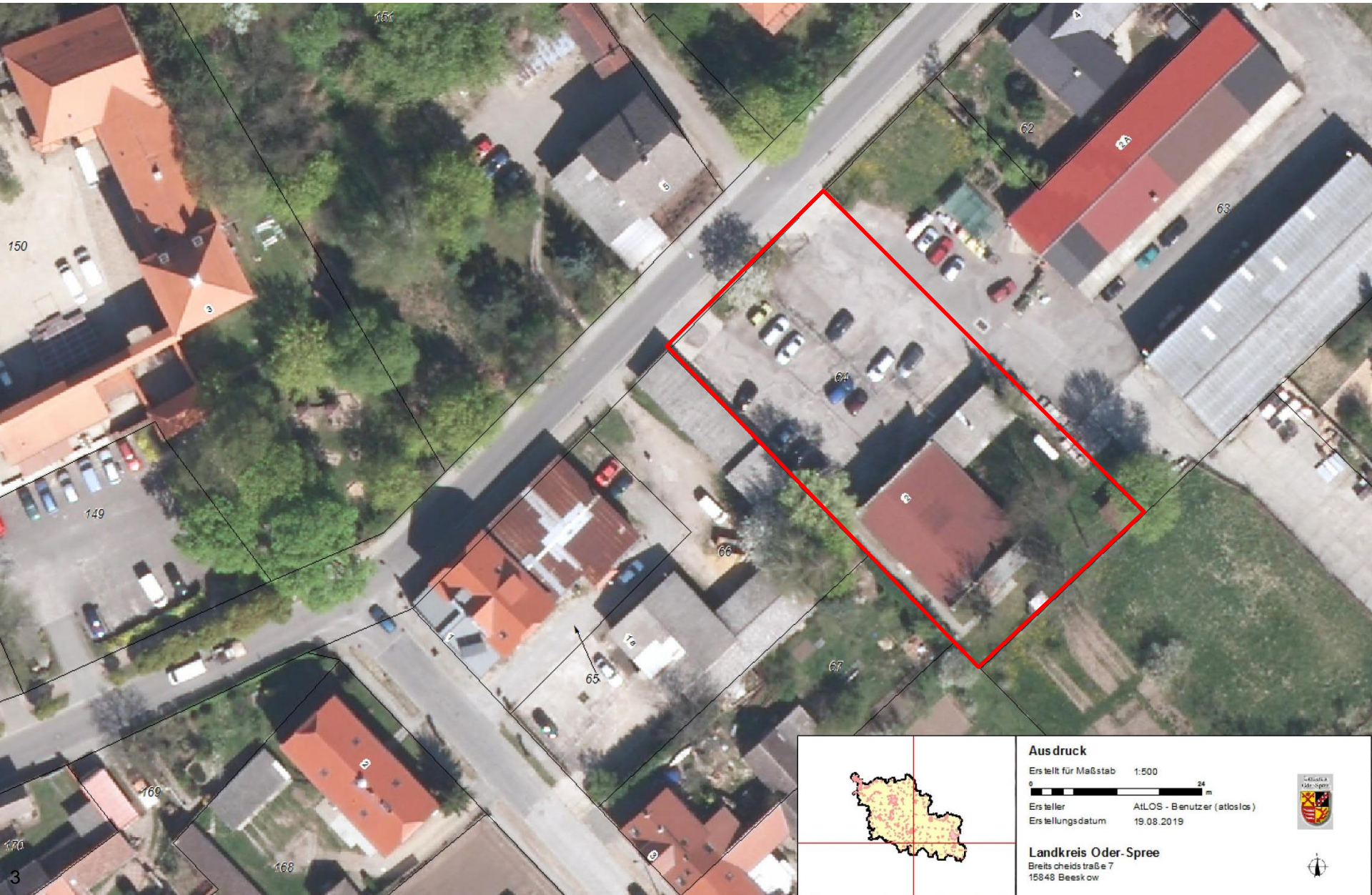
1. Lage

Luftbild



1. Lage

Grundstück – Pestalozzistraße 2 – 15848 Friedland



Ausdruck
Ers tellt für Maßstab 1:500
0 24 m
Ers teller ATLOS - Benutzer (atlos) 
Ers tellungsdatum 19.08.2019

Landkreis Oder-Spree
Breits cheids traÙe 7
15848 Beesk ow 



1. Lage

Umgebung



2. Aufgabenstellung

„Raumprogramm“

aus PraxisStandort.de

Einzelambulanz
 Garderobe
 Werk- / Herzwerk Bereich
 Pat.- WC + Vorraum
 Empfang Archiv ?
 (Bad office)
 Personal- / Sozialraum
 Umkleide
 Personal- WC
 Büro / Pat. mittel / Lager / Vorraum

Sprechzimmer 1+2
 Labor, Therapie
 EKG / Ergometrie / Sonografie
 Lungenfkt. / Infusion / Pat.- raum

Erstversuch
 Sexus- / Technikraum

Am RD denken / Frage
 Einbindung, Vorarbeiten möglichst früh für Nachmittage

2 Praxis / Abt einmal beschrieben

Praxis 1

Benötigte Räume:	m ²	Sperrhöhe
Sprechzimmer 1	5x3 (U-Länge)	15
Sprechzimmer 2	5x3 (U-Länge)	15
Konferenzraum	4x3 (mit Länge)	12
U-Raum EKG / Sono	5x4 (mit Länge)	20
Anmeldung (2 Arbeitsplätze) + Empfang (10 Stühle)	20 (Reinpfadraum-spendler)	20
Wartezimmer (30 Stühle) 5x5		25
Personaltoilette		
2x Patiententoilette (♀ ♂)		
Der Bereich sollte "Durchgänge" zu "Unreinräume" (Urin/Digestion) haben		15
Hinter Anmeldung wird im "Badoffice" benötigt für Kartei / Archiv		
Personalabteilung / Technik / Umkleekabine		20
Sexus- / Technik-Unterbau Pat. Mittelraum RD-Frage sollte was Bewegungsbereich betrifft bedacht werden. Verkehrsmöglichkeit für Mechaniker		

Summe 120 bis 130 m²
 pro Praxis

Funktionale Zusammenhänge:

- Die Sprechzimmer I + II sowie Konferenzraum und Untersuchungsraum (Sono/EKG) sollten kurze Wegebeziehungen haben.
- Alle Räume benötigen ein Wassernetz + damit Wasser- und Abwasseranschluss
- Da die Ärzte selbständige Tätigkeit ausüben, sollte aus "Abrechnungsgründen" möglichst klare "Trennung" zwischen den Praxis 1 + 2 herrschen. Kostenscheidung zu den Praxis sollte möglich sein. "Gemeinsam" kann der Bereich Empfang betrieben werden.

Die zweite Praxis sollte, was Sprechzimmer und Funktionsräume betrifft, spiegelbildlich sein. Es gibt da die gleichen Anforderungen.

3. Entwurfskonzept

Modul „Praxis“ 6 x 2.5 x 8.5m = 127,5m²



3. Entwurfskonzept

Modul „Praxis“ 127,5m² plus Modul „Warten & Empfang“ 43m² + Dämmung & Fassade = 180m²



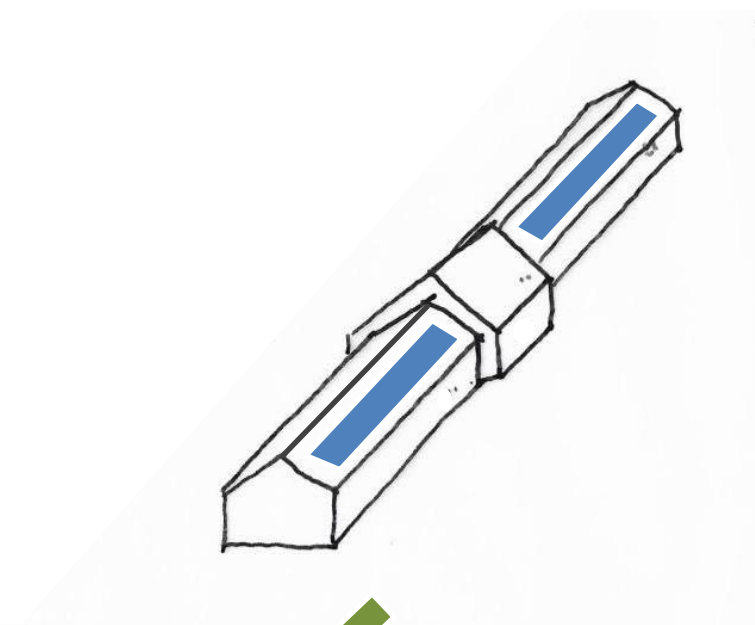
3. Entwurfskonzept

Modularität



3. Entwurfskonzept

Gebäudeform



 Gründach

 Photovoltaik / Solarkollektoren

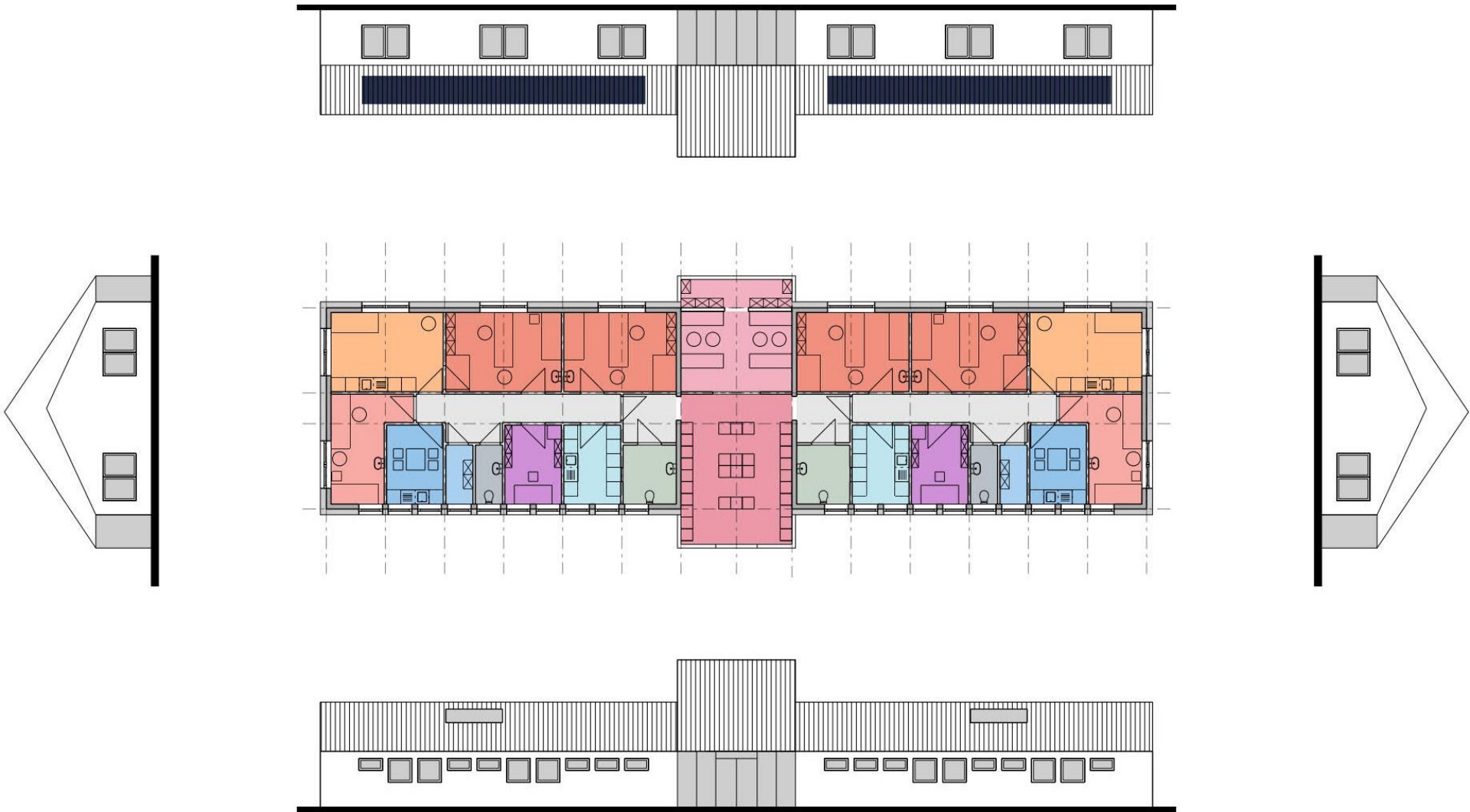
3. Entwurfskonzept

Gebäudeform



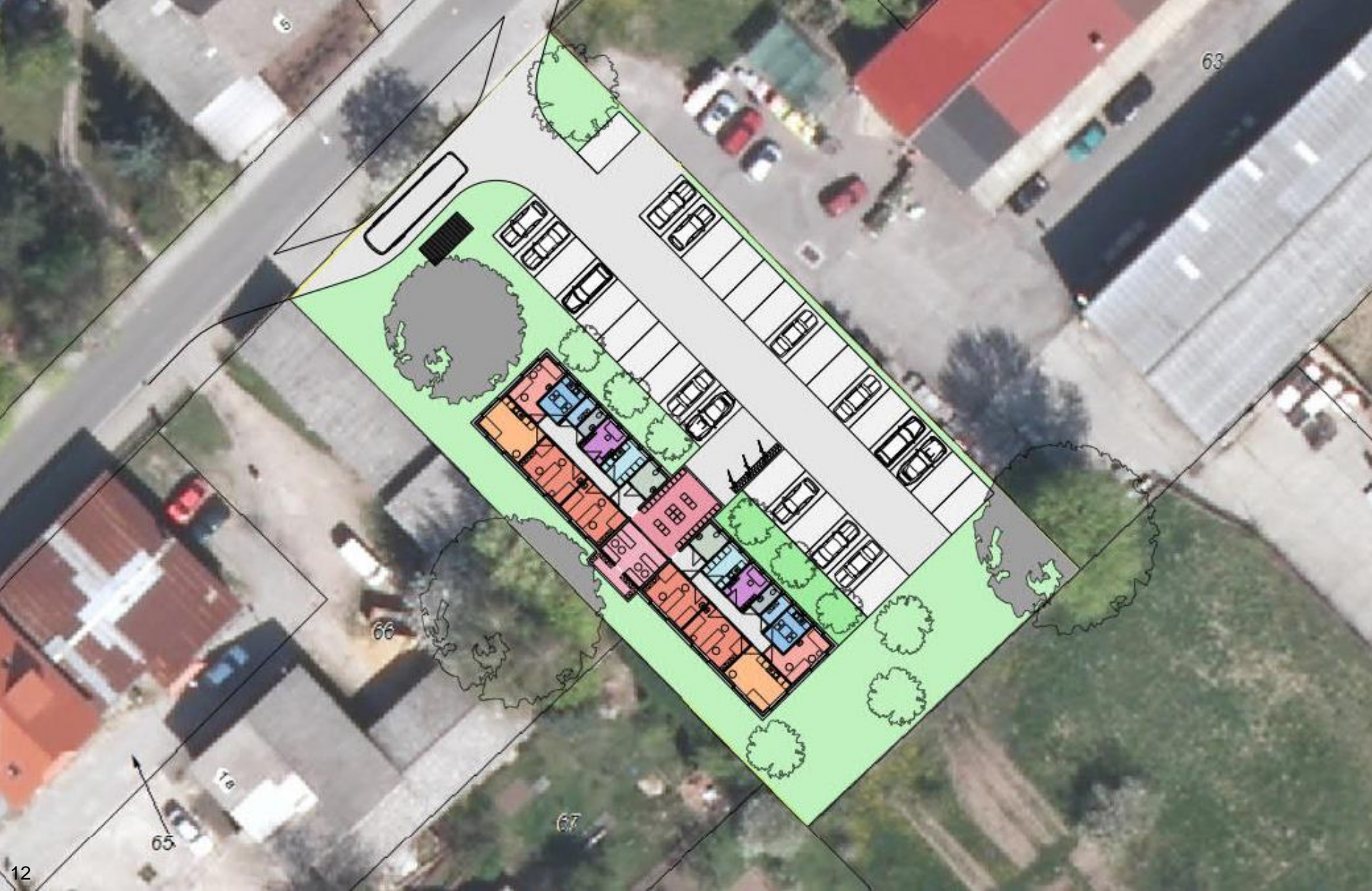
3. Entwurfskonzept

Friedland – Zwei Praxen - Planung



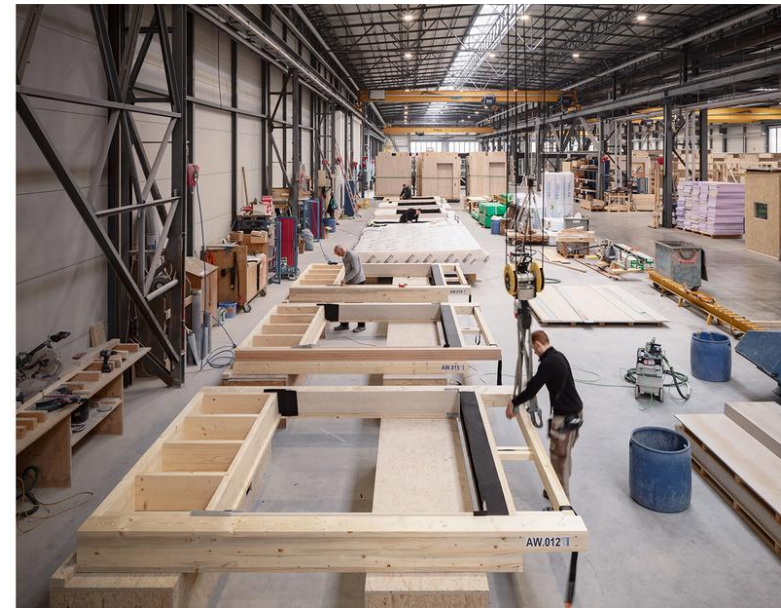
3. Entwurfskonzept

Friedland – Zwei Praxen - Lageplan



4. Referenzen

Modulare Holzbauweise - Schulzentrum Miquelallee von gmp



4. Referenzen

Holzbauweise – Tagesgruppe NGG – Illichmann architecture



4. Referenzen

Friedländer Scheunen



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit



TOP 5 Breitbandausbau im Landkreis Oder-Spree



TOP 6 Sonstiges: Beteiligung in 2020 – Formate & Termine

Formate

Termine

		20.02.2020
1. Zukunftsforum Oder-Spree	}	26.03.2020
2. Aktiv – Dorf mit Zukunft		23.04.2020
3. Unterarbeitsgruppen zur Ländlichen Entwicklung 1 - 3		11.06.2020
4. AG Ländliche Entwicklung		20.08.2020
		24.09.2020
		26.11.2020
		10.12.2020
	}	16.01.2020
5. Ausschuss für Ländliche Entwicklung		5.03.2020
		7.05.2020
		3.09.2020
		5.11.2020



TOP 6 Sonstiges: Beteiligung in 2020 - Themen

1. Willkommens- und Rückkehrer-Initiative / Fachkräftegewinnung
2. Regionalmarke / Markt der Möglichkeiten
3. Vertriebs-, Vermarktungs- und Veredelungsstrukturen für regionale Erzeugnisse
4. Partnerschaft Landwirtschaft & Verbraucher
5. Wohnen im ländlichen Raum
6. Gastronomie und Tourismus im ländlichen Raum
7. Klimaschutz & klimaangepasstes Verhalten
8. Zukunftsorientierte Mobilität
9. Dorfwettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“
10. Erhaltung von Kulturlandschaften
11. Gesundheit
12. Grenzüberschreitende Daseinsvorsorge
13. Integrierte Entwicklungsplanung im ländlichen Raum
14. Chancen der Ländliche Entwicklung durch den Breitbandausbau
15. Konfliktfelder der Raum- und Siedlungsstruktur, Landwirtschaft, Klimaschutz und Energie



VIELEN DANK FÜR IHRE MITARBEIT



TOP 4 Leitziele für die ländliche Entwicklung

„Entwicklung und Etablierung einer Regionalmarke

... zur Förderung der regionalen Wirtschaft, Landwirtschaft, Tourismus, Natur, Kultur und Kunst sowie des Ehrenamtes. Dabei sollen neue und innovative Arbeitsplätze geschaffen und das Lebensumfeld so attraktiv gestaltet werden, dass die benötigten Fachkräfte gerne diese Angebote in der Region annehmen.“

„Schaffung und Sicherung von Wohnraum im ländlichen Raum

...insbesondere von bezahlbarem, altersgerechten, alternativen und an den ÖPNV angebundenen Wohnraum im ländlichen Raum unter Sicherung des Klima- und Umweltschutzes und der Nachhaltigkeit.“

„Sicherstellung der Mobilität

...für alle Altersklassen und Bevölkerungsschichten als wesentliche Voraussetzung zur Entwicklung der Wirtschaft sowie des Lebens im ländlichen Raum. Dazu soll zur Entlastung des im ländlichen Raum auch in Zukunft notwendigen Individualverkehrs der bedarfsgerechte Ausbau des öffentlichen Personennahverkehrs erfolgen sowie alternative und innovative Modellprojekte unter Leitung eines Mobilitätsbeauftragten entwickelt und umgesetzt werden.“

„Gewährleistung einer umfassenden medizinischen Versorgung für Jung und Alt

... im gesamten Landkreis, u.a. vor allem durch Sicherung der kommunalen Krankenhäuser, der Entwicklung und dem Aufbau von alternativen Arbeitsmöglichkeiten für junge Ärzte (z.B. MVZ), einer langfristigen Ärztenachwuchsgewinnung und flächendeckender Etablierung von Pflegenetzwerken.“