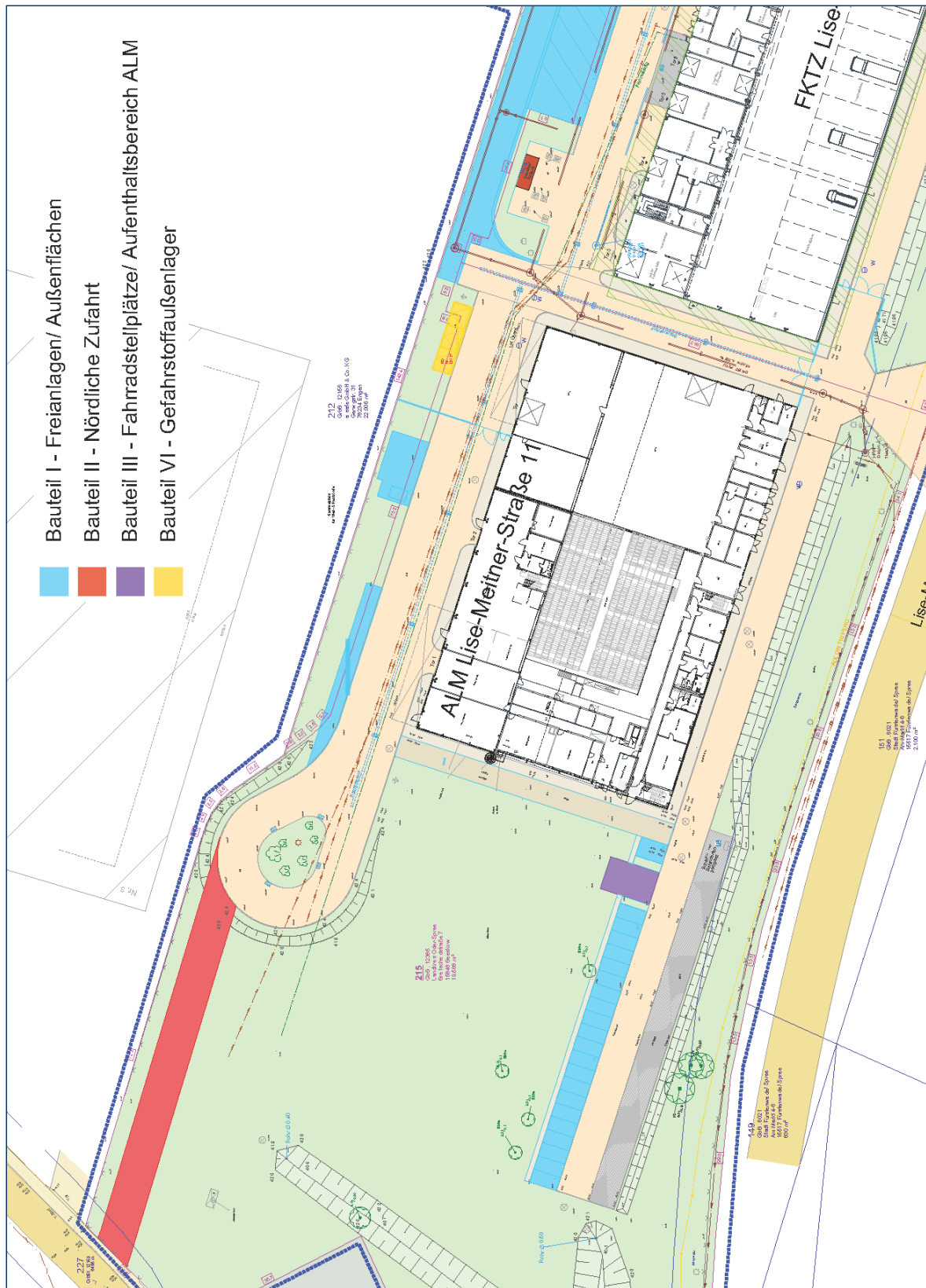


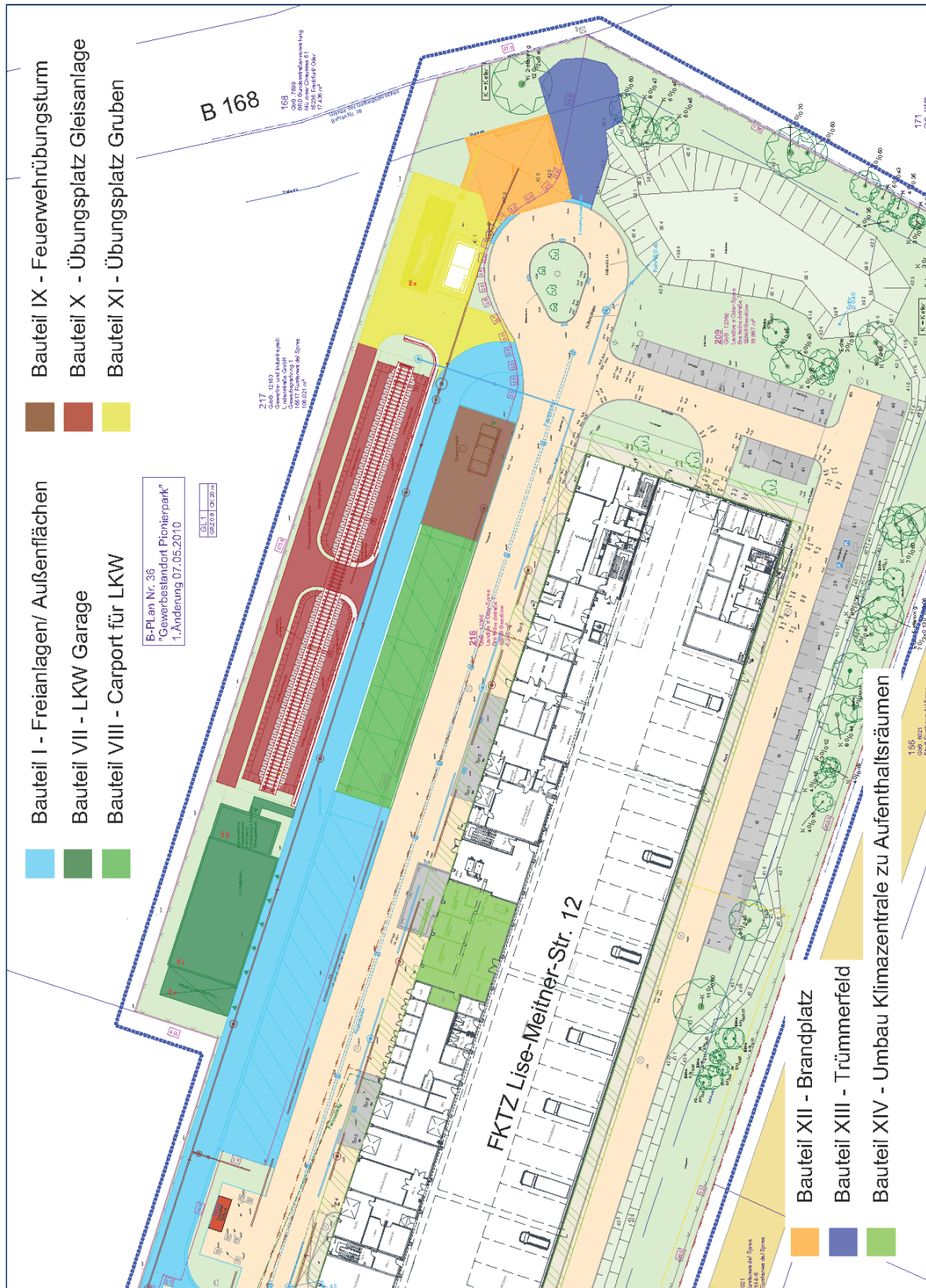


Übersicht Einzelbauteile

Bauteil		Name
I	>	Außenanlagen Allg. (Stellplätze, befestigte Flächen etc.)
II	>	nördliche Zufahrt
III	>	Überdachte Fahrradstellplätze und überdachter Aufenthaltsbereich ALM
VI	>	Gefahrstoff Außenlager
VII	>	LKW Garage
VIII	>	Carports für LKW
IX	>	Feuerwehr Übungsturm
X	>	Übungsplatz Gleisanlage
XI	>	Übungsplatz Gruben
XII	>	Brandplatz
XIII	>	Trümmerfeld
XIV	>	Umbau Klimazentrale zu Aufenthaltsräumen



Lageplan - Ausschnitt 1



Lageplan - Ausschnitt 2



Kostenberechnung – Gesamtkostenübersicht nach Bauteilen

Stand Entwurfsplanung und Kostenberechnung: 14.12.2021		Nettokosten (neu)
Bauteil I	Freianlagen / Außenflächen	873.278,98 €
	Baustelleneinrichtung	43.729,89 €
	Baufeldfreimachung	25.477,08 €
	Straßenbau	406.197,41 €
	Entwässerungsarbeiten	101.271,96 €
	Zaunbau	48.991,74 €
	Elektrifizierung	115.100,00 €
	Landschaftsbauarbeiten	52.657,47 €
	Grundwasserabsenkung	18.170,70 €
	Löschwasserbrunnen	11.682,73 €
	Ladeinfrastruktur Elektromobilität	50.000,00 €
Bauteil II	Nördliche Zufahrt - Erschließungsstraße	46.537,00 €
Bauteil III	Fahrradstellplätze / Aufenthaltsbereich ALM	25.498,00 €
Bauteil VI	Gefahrstoffaußenlager	44.837,89 €
Bauteil VII	LKW Garage / Zentrale / WC / Saniraum	476.716,31 €
Bauteil VIII	Carports für LKW	149.842,62 €
Bauteil IX	Feuerwehrrübungsturm mit Portal zur Absturzsicherung	341.582,50 €
Bauteil X	Übungsplatz Gleis- und Schrankenanlage	79.338,00 €
Bauteil XI	Übungsplatz Gruben	102.381,66 €
Bauteil XII	Brandplatz	30.561,30 €
Bauteil XIII	Trümmerfeld	15.000,00 €
Bauteil XIV	Umbau Klimazentrale zu Aufenthaltsräumen	65.898,00 €
Bauteil XVI	Ertüchtigung Absturzsicherung Dachterrasse	7.200,00 €
	Summe:	2.258.672,26 €
	Baunebenkosten 20% + 4%	542.081,34 €
	Mehrwertsteuer 19%	532.143,18 €
	Bruttogesamtkosten	3.332.896,79 €