

19-006 Gesamtschule 3 Eisenhüttenstadt - Kapazitätserweiterung 7 UR

Kostenschätzung

Kostenschätzung Datenstand: 11.03.2022 Kostenstand: 2. Quartal 2022 DIN 276:2018-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276				Seite: 1	
Kostengruppe	Menge	Einheit	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]
110					
120					
130					
100	Grundstück	0,00 GF	0,00		0,00
210	Herrichten			37.300,00	
220	Öffentliche Erschließung				
230	Nichtöffentliche Erschließung			20.000,00	
240	Ausgleichsmaßnahmen und -abgaben				
250	Übergangsmaßnahmen			30.000,00	
200	Vorbereitende Maßnahmen	0,00 GF	0,00		87.300,00
310	Baugrube / Erdbau	1.190,00 m ³	95,00	113.050,00	
320	Gründung, Unterbau	510,00 m ²	579,00	295.290,00	
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen	993,00 m ²	986,00	979.098,00	
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen	902,00 m ²	490,00	441.980,00	
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen	490,00 m ²	583,00	285.670,00	
360	Dächer	431,00 m ²	630,00	271.530,00	
370	Infrastrukturanlagen				
380	Baukonstruktive Einbauten	1.077,00 BGF	25,00	26.925,00	
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	1.077,00 BGF	120,00	129.240,00	
300	Bauwerk – Baukonstruktionen	1.077,00 BGF	2.360,99		2.542.783,00
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	1.077,00 BGF	95,00	102.315,00	
420	Wärmeversorgungsanlagen	1.077,00 BGF	155,00	166.935,00	
430	Raumlufttechnische Anlagen	1.077,00 BGF	235,00	253.095,00	
440	Elektrische Anlagen	1.077,00 BGF	220,00	236.940,00	
450	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	1.077,00 BGF	60,00	64.620,00	
460	Förderanlagen				
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen				
480	Gebäude- und Anlagenautomation	1.077,00 BGF	25,00	26.925,00	
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	1.077,00 BGF	20,00	21.540,00	
400	Bauwerk – Technische Anlagen	1.077,00 BGF	810,00		872.370,00
510	Erdbau				
520	Gründung, Unterbau				
530	Oberbau, Deckschichten				
540	Baukonstruktionen				
550	Technische Anlagen				
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen				
570	Vegetationsflächen				
580	Wasserflächen				
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen				
500	Außenanlagen und Freiflächen	2.200,00 AF	155,00		341.000,00

19-006 Gesamtschule 3 Eisenhüttenstadt - Kapazitätserweiterung 7 UR

Kostenschätzung

Kostenschätzung Datenstand: 11.03.2022 Kostenstand: 2. Quartal 2022 DIN 276:2018-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276 Seite: 2

610	Allgemeine Ausstattung			
620	Besondere Ausstattung			
630	Informationstechnische Ausstattung			
640	Künstlerische Ausstattung			
690	Sonstige Ausstattung			
600	Ausstattung und Kunstwerke	1.077,00 BGF	110,00	118.470,00
710	Bauherrenaufgaben			
720	Vorbereitung der Objektplanung			
730	Objektplanung			
740	Fachplanung			
750	Künstlerische Leistungen			
760	Allgemeine Baunebenkosten			
790	Sonstige Baunebenkosten			
700	Baunebenkosten	1.077,00 BGF	660,00	710.820,00
810	Finanzierungsnebenkosten			
820	Fremdkapitalzinsen			
830	Eigenkapitalzinsen			
840	Bürgschaften			
890	Sonstige Finanzierungskosten			
800	Finanzierung	1.077,00 BGF	0,00	0,00
Gesamtkosten		1.077,00 BGF	4.338,67	4.672.743,00

Zusammenstellung	Kosten	Zuschlag	Aufrundung	Summe
100 Grundstück				
200 Vorbereitende Maßnahmen	87.300,00			87.300,00
300 Bauwerk – Baukonstruktionen	2.542.783,00		17,00	2.542.800,00
400 Bauwerk – Technische Anlagen	872.370,00		30,00	872.400,00
500 Außenanlagen und Freiflächen	341.000,00			341.000,00
600 Ausstattung und Kunstwerke	118.470,00		30,00	118.500,00
700 Baunebenkosten	710.820,00		80,00	710.900,00
800 Finanzierung				
Gesamtkosten				4.672.900,00
Kosten des Bauwerks				3.415.200,00

Alle Kosten inkl. Mehrwertsteuer

Zusammenstellung Mehrwertsteuer	Netto	MwSt. Satz	MwSt.	Brutto
100 Grundstück		0,00		
200 Vorbereitende Maßnahmen	73.361,34	19,00	13.938,66	87.300,00
300 Bauwerk – Baukonstruktionen	2.136.806,72	19,00	405.993,28	2.542.800,00
400 Bauwerk – Technische Anlagen	733.109,23	19,00	139.290,77	872.400,00
500 Außenanlagen und Freiflächen	286.554,62	19,00	54.445,38	341.000,00
600 Ausstattung und Kunstwerke	99.579,83	19,00	18.920,17	118.500,00
700 Baunebenkosten	597.394,96	19,00	113.505,04	710.900,00
800 Finanzierung		19,00		
Gesamtkosten	3.926.806,70		746.093,30	4.672.900,00
Kosten des Bauwerks	2.869.915,95		545.284,05	3.415.200,00

Bauherr(in)

Architekt(in) / Planer(in)

Ingenieurbüro Hoch- und Tiefbau eG
 - Architekten und Ingenieure -
 Beeskower Straße 14
 15890 Eisenhüttenstadt
 Tel. 03364-4019-0 - Fax 03364 - 401940
 e-mail : info@iht-eg.de www.iht-eg.de



gedruckt am: 16.08.2022

Zusätzlicher Faktor: * 1,150 Maßnahmen BNB Silber

Alle Kosten inkl. Mehrwertsteuer